

CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i
Treball

Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València

2023/10835 Anunci de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball sobre la resolució de la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines, per la qual es declara la pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la sol·licitud d'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable després de l'aprovació "Pla Especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel", s'atorga a Acciona Generació Renovable, SAU, autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i aprovació del pla de desmantellament i restauració de l'entorn per a una central fotovoltaica, situada a Jarafuel , del projecte FV Ayora I.

ANUNCI

Resolució de la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines, per la qual es declara la pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la sol·licitud d'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable després de l'aprovació del Pla especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel, s'atorga a Acciona Generación Renovable, SAU, autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i aprovació del Pla de desmantellament i restauració de l'entorn per a una central fotovoltaica, situada a Jarafuel (València), de potència nominal 25,740 MWn i potència dels mòduls fotovoltaics de 28,753 MWp, denominada FV Ayora I, inclosa la infraestructura d'evacuació fins a la SET col·lectora Ayora Solar 132/30 kV, i es desestima la sol·licitud de declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació. [Expedient ATALFE/2020/ 11].

VEURE ANNEX

València, a 19 de juliol de 2023. —La directora general d'Indústria, Energia i Mines, Silvia Cerdà Alfonso.



ANTECEDENTS

SOL·LICITUD

Acciona Generación Renovable, SAU (llavors Acciona Energía, SA), va presentar una instància en el registre telemàtic de la Generalitat Valenciana el 29 de setembre de 2020, amb núm. de registre GVRTE/2020/1423656, en la qual sol·licita l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable, l'autorització administrativa prèvia, l'autorització administrativa de construcció, així com l'avaluació d'impacte ambiental ordinària, l'aprovació del Pla de desmantellament i restauració de l'entorn i la declaració, en concret, d'utilitat pública relativa a una central de producció d'energia elèctrica de tecnologia fotovoltaica, denominada FV Ayora I, de potència nominal 25,740 MW_n i potència dels mòduls fotovoltaics de 28,753 MW_p, per a situar en el terme municipal de Jarafuel (València), incloent-hi la infraestructura d'evacuació fins a la SET col·lectora Ayora Solar 132/30 kV.

D'acord amb les característiques i la ubicació de la instal·lació sol·licitada, aquesta està sotmesa al procediment integrat d'autorització de centrals fotovoltaïques que s'ubicaran sobre sòl no urbanitzable establert pel Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la reactivació econòmica urgent (d'ara en avant, Decret llei 14/2020). Per a la tramitació d'aquesta s'incoa per part del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València l'expedient ATALFE/2020/11.

Consta el pagament de la taxa corresponent al pressupost de la instal·lació finalment autoritzada.

El 22 de desembre de 2020, a partir de la documentació presentada, s'acorda l'admissió a tràmit pel servei territorial esmentat de la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació de producció d'energia elèctrica de 28.758,2 kW_p de potència instal·lada, segons la definició vigent aleshores, promoguda per Acciona Generación Renovable, SAU, que s'ha de situar al municipi de Jarafuel, província de València, únicament als efectes del que s'estipula en l'article 1.1 del Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

INFORMACIÓ PÚBLICA

La sol·licitud d'autorització administrativa de la instal·lació i la sol·licitud de declaració d'utilitat pública, en concret, juntament amb la documentació presentada, han sigut objecte d'informació pública durant el termini de trenta (30) dies, als efectes previstos en l'article 23 del Decret llei 14/2020, i en l'article 144 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, en l'article 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, així com en els articles 20 i 31 del Decret 162/1990, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental, en els mitjans següents:

El *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, el 19 de maig de 2022 (DOGV núm. 9343).

El *Butlletí Oficial de la Província de València*, el 16 de maig de 2022 (BOP núm. 92).

El diari *Levante - EMV*, el 26 de maig de 2022.



El Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València, d'acord amb l'article 23 del Decret llei 14/2020, remet a l'Ajuntament de Jarafuel, per a exposar en el tauler d'anuncis, la sol·licitud d'autorització i la de reconeixement, en concret, de la utilitat pública esmentada, juntament amb la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats pel projecte, per a poder iniciar posteriorment el procediment d'expropiació forçosa del ple domini o per a la imposició de servitud de pas d'energia elèctrica, i requereix a l'Ajuntament que li remeta diligència acreditativa de l'exposició una vegada finalitzat el termini corresponent, el qual consta en l'expedient.

De la mateixa manera, es va traslladar aquesta sol·licitud de reconeixement, en concret, d'utilitat pública, a les persones que consten com a titulars dels béns i drets afectats.

Així mateix, es posa la documentació a la disposició del públic en general en la seu electrònica de la Generalitat, en el lloc web <https://cindi.gva.es/es/web/energia/informacion-publica> (en castellà) i <https://cindi.gva.es/va/web/energia/informacion-publica> (en valencià).

La documentació aportada, que es va sotmetre a informació pública, és la següent:

Projecte denominat FV Ayora I.

Estudi d'impacte ambiental (inclou estudi d'afeccions a la Xarxa Natura 2000).

Estudi d'integració paisatgística.

Memòria justificativa del compliment dels criteris del Decret llei 14/2020.

Pla de desmantellament i restitució del terreny i l'entorn afectat.

Plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals.

Llista dels elements, els espais, els serveis i les instal·lacions públiques afectats per l'actuació.

Separates per als organismes afectats.

Relació de béns i drets afectats.

AL·LEGACIONS

D'acord amb la documentació que obra en l'expedient, durant el tràmit d'informació pública es presenten al·legacions per part de:

Sr. Fernando Belda Hernández, en representació de l'Associació Naturalista d'Ayora i La Valle (ANAV), amb data 20 de juny de 2022, en relació amb l'estudi d'impacte ambiental de les instal·lacions.

Es dona resposta per part de l'empresa el 4 d'agost de 2022, amb la recopilació del contingut en la Declaració d'impacte ambiental emesa dins del procediment actual (DOGV núm. 9534, 15.02.2023).



CONDICIONATS

Segons el procediment reglamentàriament establert, a fi que en el termini de trenta (30) dies presentaren la conformitat o oposició a l'autorització sol·licitada i emeteren, si procedira, els condicionats tècnics oportuns al projecte tècnic de la instal·lació, es van remetre les separates corresponents del projecte a les administracions, els organismes i les empreses de servei públic o d'interés general, els béns o els drets al càrrec de les quals pogueren ser afectats per aquesta; es van rebre els informes següents, amb el resultat que, en síntesi, es detalla:

Informe de Red Eléctrica de España, SAU, del 27 de juny de 2022, en el qual no presenta oposició per no haver-hi afeccions a instal·lacions de la seua propietat.

Informe del Servei de Gestió Territorial de la Direcció General de Política Territorial i Paisatge de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, de data 20 de desembre de 2022, en el qual s'informa en sentit favorable l'estudi d'inundabilitat presentat de les instal·lacions de les plantes solars FV Ayora I, FV Ayora II i FV Ayora III i la línia d'evacuació compartida per aquestes tres centrals fins a la SET Villanueva, en les parcel·les objecte d'estudi al municipi de Jarafuel, a la província de València, i es considera que no es troben afectades per perillositat d'inundació i compleixen les determinacions del PATRICOVA, així com la resta de les determinacions normatives d'aplicació i les cartografies oficials d'ordenació del territori; la línia queda condicionada al compliment de les consideracions finals exposades.

El promotor respon el 27 de desembre de 2022 amb l'aportació d'informació addicional en relació amb les mesures correctores que incideixen sobre la infiltració i el drenatge de l'aigua en els canvis de pendents, i presenta conformitat a la resta de condicions exposades en l'informe.

Com a resposta a la documentació presentada, s'emet un nou informe per part del Servei de Gestió Territorial el 24 de gener de 2023, en el qual es conclou que les modificacions efectuades respecte a la línia d'evacuació de la instal·lació fotovoltaica, així com les consideracions finals respecte a l'estudi d'inundabilitat i les mesures correctores que incideixen sobre la infiltració i el drenatge de l'aigua, es consideren adequades i ajustades al que s'exigeix en l'informe emés el desembre de 2022. Aquest informe conclou, a la vista de la documentació aportada, que les plantes FV Ayora I, FV Ayora II i FV Ayora III, i la línia d'evacuació subterrània d'alta tensió 132 kV SET Ayora Solar 30/132 KV – LSAT 132 KV SSEE Villanueva – SSEE Ayora, són compatibles amb les modificacions aportades, d'acord amb les determinacions normatives d'aplicació i les cartografies d'ordenació del territori.

Informe favorable de la Direcció General de Cultura i Patrimoni de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, del 29 de setembre de 2020, condicionat al compliment de les determinacions que s'hi inclouen.

El promotor manifesta la conformitat amb aquest informe el 31 de maig de 2023.

Informe favorable del Servei de Planificació de la Direcció General d'Obres Públiques, Transports i Mobilitat Sostenible de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, del 27 de maig de 2022, condicionat al compliment de les consideracions realitzades en aquest.

El promotor es mostra conforme amb aquest informe el 29 de juny de 2022.

Informe de l'Ajuntament de Jarafuel, del 6 de juny de 2022, en el qual es considera favorable la instal·lació de la central fotovoltaica en sòl no urbanitzable, segons el projecte presentat,



sempre que es respecte i es complisca tot el que s'estableix en el Pla especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel, llavors en tramitació.

El promotor s'indica conforme, el 29 de juny de 2022, pel que fa al compliment del Pla especial, en cas de ser aprovat. Quant a la condició establida per l'Ajuntament de soterrar la línia d'evacuació, se'n compromet l'estudi, cosa que ocasiona l'emissió d'un segon informe per part de l'Ajuntament de Jarafuel en el mateix sentit, l'1 d'agost de 2022.

Finalment, la mercantil promotora aporta el projecte de soterrament d'aquesta línia en la tramitació present, encara que no és objecte d'aquesta resolució.

Informe de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental de la Conselleria

d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, del 3

de maig de 2022, condicionat al compliment de diversos requisits, i posteriorment,

del 28 de novembre de 2022, després de resposta de la mercantil.

El promotor se'n mostra conforme el 7 de desembre de 2022.

Informe de la Direcció Territorial de València de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, del 26 de juliol de 2022, en el qual s'indica que no és exigible el seu informe, d'acord amb l'Informe de l'Advocacia de la Generalitat del 7 de juny de 2022. No obstant això, atés que la parcel·la objecte de l'actuació té una afecció per projecte finançat per aquesta conselleria, s'envia la informació al Servei de Medi Ambient de la Direcció Territorial perquè siga informat, ja que és l'òrgan competent en l'afecció de la parcel·la objecte de l'actuació.

El promotor presenta resposta el 18 de desembre de 2022.

Informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, del 29 de setembre de 2022, incloent-hi les condicions que ha de complir l'empresa promotora.

El promotor es mostra conforme amb aquest informe el 30 d'octubre de 2022.

Informe del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge de la Direcció General de Política Territorial i Paisatge de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, del 17 d'octubre de 2022, en el qual s'indica que la planta solar només resultarà viable si s'aprova definitivament el Pla especial que es troba en tramitació; en aquest cas, s'hauran de tindre en compte les consideracions assenyalades, entre les quals s'esmenta l'obligació de soterrar la línia aèria projectada de 132 kV compartida per a l'evacuació de les tres centrals fotovoltaïques (Ayora I, Ayora II i Ayora III).

El promotor es declara conforme amb aquest informe el 3 de novembre de 2022 i presenta el projecte modificat amb la línia d'evacuació soterrada; s'emet per part del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge un nou informe el 18 de novembre de 2022, en el qual es reitera en el que s'ha informat anteriorment i s'elimina el condicionant de soterrament de la línia d'evacuació, a la vista del projecte presentat.



El 16 de juny de 2023 es publica en el *Diari Oficial de la Província de València* l'aprovació definitiva del Pla especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel, per resolució del 22 de maig de 2023 del director general d'Urbanisme de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat.

AVALUACIÓ AMBIENTAL

Consta la Declaració d'impacte ambiental del projecte de planta solar fotovoltaica PFV Ayora II de 28,75 MW_p, promogut per Acciona Generación Renovable, SAU, en el terme municipal de Jarafuel (València), mitjançant una resolució del 10 de gener de 2023 de la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental (exp. 225/2022-AIA), publicada el 15 de febrer de 2023 (DOGV núm. 9534).

IMPLANTACIÓ EN SÒL NO URBANITZABLE

Consta l'informe de compatibilitat urbanística municipal favorable emés el 2 d'octubre de 2020 per l'Ajuntament de Jarafuel, segons l'article 22 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana, respecte a les parcel·les en què se situaran els grups generadors.

Consten en l'expedient informes favorables del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge i del Servei de Gestió Territorial, del 18 de novembre de 2022 i el 24 de gener de 2023, respectivament, ambdós serveis dependents de la Direcció General de Política Territorial i Paisatge. Els condicionants que s'hi recullen, s'indiquen en el punt [SEGON](#) de la part resolutiva d'aquest document.

[El municipi de Jarafuel s'inclou en la comarca de la Vall de Cofrents - Aiora](#), declarat d'interés energètic prioritari, per raons d'emergència energètica i climàtica, en l'àmbit del sòl no urbanitzable comú (Resolució, de 27 de juliol de 2022, DOGV del 24 d'agost de 2022).

Aquesta resolució exigeix de l'ocupació màxima de sòl no urbanitzable comú, prevista en l'article 7.7 del TRLOTUP, introduït pel Decret llei 1/2022, per a instal·lacions fotovoltaïques en aquesta comarca.

No obstant això, pel fet que les diverses instal·lacions fotovoltaïques se situen sobre sòl no urbanitzable protegit (àmbit no recollit en la Declaració d'interés estratègic prioritari), són aplicables les determinacions establides en la Instrucció de la consellera de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat de la Generalitat del 5 de desembre de 2022 per a l'ús d'aquests sòls.

D'altra banda, els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel disposen d'un instrument de planejament urbanístic, el Pla especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica, que té com a objecte adaptar el planejament municipal present en cadascun dels tres municipis afectats, amb la finalitat d'identificar, en l'àmbit del pla, les zones aptes per a la implantació d'infraestructures per a la generació d'energia solar fotovoltaica sobre el sòl no urbanitzable, així com regular-ne la protecció i establir les normes mínimes per a la redacció dels projectes tècnics que vagen a desenvolupar les infraestructures i edificacions auxiliars necessàries per a aquests usos. També constitueixen l'objecte d'aquest pla especial les infraestructures d'evacuació de les instal·lacions fins al punt d'abocament a la xarxa.



ADAPTACIÓ ALS CONDICIONANTS I A L' AVALUACIÓ AMBIENTAL

A causa dels condicionants indicats pels diferents organismes, així com per la Declaració d'impacte ambiental emesa, per part de la mercantil, es presenta addenda al projecte FV Ayora I del 21 de març de 2023 amb una declaració responsable del 10 de maig de 2023, les modificacions del qual consisteixen en:

Moviment de terres i sistema de drenatge (cunetes amb dissipadors).

Inclusió del tancat cinètic.

Prioritat, sempre que siga possible, de clavat directe.

Disseny del sistema de drenatge.

Modificació del pressupost.

Pla amb els nous bancals i els testimonis d'erosió.

D'altra banda, encara que no és objecte d'aquesta resolució, també s'ha aportat el projecte de soterrament de la línia d'alta tensió 132 kV compartida per a acomplir amb el condicionat de diversos dels informes emesos segons l'apartat corresponent, que cal tramitar en l'ATALFE/2020/13.

Revisada la documentació, s'observa que les modificacions esmentades, d'acord amb l'article 115.3 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i els procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, s'han de considerar com no substancials.

EVACUACIÓ I CONNEXIÓ A LA XARXA

El punt de connexió de la central fotovoltaica amb la xarxa de transport es realitzarà en la SET Ayora 400/132 kV de Red Eléctrica de España, per mitjà d'una infraestructura d'evacuació comuna per a les instal·lacions següents, segons consta en la declaració del 24 de maig de la mercantil Acciona Generación Renovable, SAU, promotora de les instal·lacions següents:

FV Ayora I, de 28,753 MW_p / 25,740 MW_n (ATALFE/2020/11).

FV Ayora II, de 28,753 MW_p / 25,740 MW_n (ATALFE/2020/12).

FV Ayora III, de 28,753 MW_p / 25,740 MW_n (ATALFE/2020/13).

La infraestructura d'evacuació compartida està composta per les instal·lacions següents:

Subestació SET Ayora Solar (col·lectora fotovoltaiques Ayora I, Ayora II i Ayora III) 132/30 kV.

Línia elèctrica subterrània d'alta tensió, de 132 kV, entre aquesta subestació i el suport núm. 17 de la línia elèctrica aèria d'alta tensió que hi ha entre la SET Villanueva 132 kV i la SET Ayora 132/400 kV.



Línia elèctrica aèria d'alta tensió disponible i en servei com a infraestructura d'evacuació de parcs eòlics, de 132 kV, SET Villanueva – SET Ayora, des del suport núm. 17 fins a la connexió amb la SET Ayora 400/132 kV, que cal repotenciar prèviament a l'ús per a possibilitar l'evacuació de les tres centrals fotovoltaïques.

L'autorització administrativa per a la posada en funcionament d'aquesta infraestructura d'evacuació comuna juntament amb l'autorització administrativa de la planta fotovoltaïca FV Ayora III és objecte d'un altre expedient (ATALFE/2020/13).

Consta en l'expedient l'acord del 16 d'agost de 2021, de novació modificativa de l'acord de constitució del dret d'ús de la LAAT 132 kV, simple circuit, subestació Villanueva - subestació Ayora, a favor d'Acciona Generación Renovable, SAU, amb la finalitat d'evacuar l'energia produïda pels projectes FV Ayora I, FV Ayora II i FV Ayora III.

Consta garantia econòmica actualitzada per a la tramitació de la sol·licitud d'accés a la xarxa de transport, depositada el 24 de febrer de 2023 davant de l'Agència Tributària Valenciana amb número de garantia 462023V287, per a una instal·lació de producció denominada FV Ayora I de tecnologia fotovoltaïca que s'ha de situar en el terme municipal de Jarafuel (València), de 27,829 MW instal·lats, per import d'un milió cent tretze mil cent seixanta euros (1.113.160,00€), corresponents a una quantia equivalent a 40 €/kW instal·lats, en virtut de l'article 23 del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre.

El promotor disposa de permís d'accés de 6 de juliol de 2018 i permís de connexió de 21 de desembre de 2021, atorgats per l'empresa transportista i actualitzats el 10 d'abril de 2023 (per canvi d'ubicació i de potència), relatius a la sol·licitud de la instal·lació FV AYORA I, amb una potència d'accés concedida de 23 MW_n en 400 kV de la ST AYORA.

A la vista del contingut i els pronunciaments d'aquests permisos, ha de considerar-se que les instal·lacions no generaran incidències negatives en el sistema.

Com que és superior la potència instal·lada (25,74 MW) a la capacitat d'accés atorgada (23 MW), segons s'indica en la disposició addicional primera del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica, la instal·lació haurà de disposar d'un sistema de control coordinat per a tots els mòduls de generació que la integren, que impedisca que la potència activa que aquesta pugja injectar a la xarxa supere aquesta capacitat d'accés.

ACREDITACIONS PRÈVIES A LA RESOLUCIÓ

L'agent promotor acredita els aspectes següents, d'acord amb el que estableix l'article 30.1 del Decret llei 14/2020, de manera prèvia a la resolució del procediment:

Capacitat legal, tècnica i econòmica per a dur a terme el projecte, així com la disponibilitat efectiva dels recursos econòmics i financers necessaris per a materialitzar el projecte d'execució sol·licitat.

Disposar dels terrenys en què s'implantarà la instal·lació, incloent-hi la interconnexió de la planta FV Ayora I fins a la subestació col·lectora Ayora Solar, per la qual cosa es produeix la pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la sol·licitud de declaració, en concret, d'utilitat pública per a la instal·lació que s'ha d'autoritzar formulada per la mercantil.



Disposar dels permisos d'accés i connexió vigents per a la instal·lació indicats anteriorment.

Consta l'informe preceptiu i no vinculant establert en l'article 30.2 del Decret Llei 14/2020, de l'Ajuntament de Jarafuel de l'1 d'agost de 2022, en el qual es considera favorable la instal·lació de la central fotovoltaica en sòl no urbanitzable, segons el projecte presentat, sempre que es respecte i es complisca tot el que s'estableix en el Pla especial d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel.

Consta en l'expedient una proposta de resolució del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València, òrgan encarregat de la instrucció de l'expedient. D'acord amb aquesta, la Subdirecció General d'Energia i Mines adscrita a aquest centre directiu ha elevat la proposta en els termes que es recullen en la resolució present.

FONAMENTS DE DRET

La instrucció i la resolució d'aquest procediment administratiu correspon a la Generalitat, perquè la instal·lació elèctrica objecte d'aquest es troba íntegrament en el territori de la Comunitat Valenciana i no està enquadrada en les que preveu l'article 3.13 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, que són competència de l'Administració general de l'Estat.

D'acord amb el que disposen l'article 4.1.a i el punt 2 de la disposició addicional primera del Decret 88/2005, de 29 d'abril, regulador dels procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, concordat amb el Decret 175/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, i desplegat en l'Ordre 10/2022, de 26 de setembre, de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, correspon a aquesta direcció general la resolució del procediment present.

Conforme a l'article 53.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 7 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, la construcció de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica requereix una autorització administrativa prèvia i una autorització administrativa de construcció.

A més, d'acord amb l'article 21.5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, formaran part de la instal·lació de producció les infraestructures d'evacuació, que inclouen la connexió amb la xarxa de transport o de distribució i, si és el cas, la transformació d'energia elèctrica.

Com que es tracta d'una central fotovoltaica que s'implantarà en sòl no urbanitzable, tenint en compte el que estableix l'article 7.3 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, és aplicable el procediment que estableix el capítol II del títol II del Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la reactivació econòmica urgent.

L'article 216 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, estableix que la Generalitat intervé en l'autorització d'usos i aprofitaments en sòl no urbanitzable, dins dels límits i en les condicions que estableix aquest text refós, mitjançant la Declaració d'interés comunitari prèvia a la llicència



municipal, en concret en el supòsit que preveu l'article 211.1, paràgraf *d*, generació d'energia renovable, excepte en els supòsits que preveuen els articles 217, 218 i 219.

Aquest article 219, en el punt segon, estableix que s'eximiran de la Declaració d'interés comunitari en sòl no urbanitzable comú les instal·lacions d'energia renovables que compten amb un pla especial aprovat que ordene específicament aquests usos vinculats a la utilització racional dels recursos naturals en el medi rural.

Segons l'epígraf *i* de l'article 2 del DL 14/2020, l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable és el pronunciament de l'òrgan competent en matèria d'energia que, d'acord amb l'informe previ, preceptiu i favorable de l'òrgan competent en matèria d'ordenació del territori i paisatge, autoritza a implantar una instal·lació de producció d'energia elèctrica que utilitza energia primària d'origen renovable en unes parcel·les concretes de sòl no urbanitzable i estableix les condicions en què podrà realitzar-se aquesta implantació. Aquest pronunciament substitueix la intervenció que realitza la Generalitat en el procediment d'autorització d'usos i aprofitaments en sòl no urbanitzable previst en la normativa d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

Segons el que indica l'article 25 del Decret llei 14/2020, l'informe en matèria d'ordenació del territori i paisatge tindrà caràcter vinculant i haurà de ser favorable a l'efecte de poder atorgar l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable de la instal·lació, excepte en els supòsits en els quals l'autorització esmentada no es requereisca d'acord amb la legislació d'ordenació del territori, urbanística i del paisatge.

D'acord amb l'article 7 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat Valenciana, d'impacte ambiental, la instal·lació objecte d'aquest procediment constitueix un projecte sotmés a avaluació d'impacte ambiental ordinària.

D'acord amb l'article 53.1.a de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, l'autorització administrativa d'instal·lacions de generació no podrà ser atorgada si el titular no ha obtingut prèviament els permisos d'accés i de connexió a les xarxes de transport o distribució corresponents.

A més, aquest article disposa que les autoritzacions administratives d'instal·lacions de generació es podran atorgar per una potència instal·lada superior a la capacitat d'accés que figure en el permís d'accés. En aquest sentit, la disposició addicional primera del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica, estableix que les instal·lacions de generació d'electricitat la potència total instal·lada de les quals supere la capacitat d'accés atorgada en el permís d'accés d'aquestes hauran de disposar d'un sistema de control coordinat per a tots els mòduls de generació i instal·lacions d'emmagatzematge que les integren, que impedisca que la potència activa que pugja injectar a la xarxa supere aquesta capacitat d'accés.

D'acord amb la redacció vigent de l'article 3 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, en el cas d'instal·lacions fotovoltaïques, la potència instal·lada serà la inferior d'entre les dues següents:

La suma de les potències màximes unitàries dels mòduls fotovoltaïcs que configuren aquesta instal·lació, mesurades en condicions estàndard segons la norma UNE corresponent.



La potència màxima de l'inversor o, si és el cas, la suma de les potències dels inversors que configuren aquesta instal·lació.

Aquesta definició de potència instal·lada tindrà efectes per a les instal·lacions que, una vegada comencen a tramitar-se, encara no hagen obtingut l'autorització d'explotació definitiva, segons la disposició transitòria cinquena del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre.

D'acord amb el que disposen l'article 53.4 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric; l'article 131 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, i l'article 8 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, les persones sol·licitants d'autoritzacions d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica han d'acreditar la capacitat legal, tècnica i economicofinancera exigible per a realitzar cada un dels projectes que presenten, tot això sense perjudici del que preveu aquest últim en relació amb l'exempció d'acreditació d'aquestes capacitats que potestativament pugua atorgar l'Administració per als que estiguen exercint l'activitat.

D'acord amb l'apartat 2.a.4 de l'article 5 del Decret 88/2005, de 29 de novembre, en la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia s'ha de justificar la necessitat de la instal·lació i que aquesta no genera incidències negatives en el sistema.

Segons el que estableix el capítol III del Decret Llei 14/2020, la persona titular de la instal·lació està obligada a desmantellar-la completament i restaurar els terrenys i l'entorn una vegada finalitzada l'activitat, per a la qual cosa ha de constituir una garantia econòmica a favor de l'òrgan competent en matèria d'energia per a autoritzar la instal·lació, l'import de la qual serà la capitalització del pressupost de desmantellament de la central fotovoltaica i de restauració del terreny i l'entorn afectat al tipus d'interés legal dels diners, amb la consideració d'una vida útil de la instal·lació de trenta anys. En cap cas aquest import serà inferior al 5 % del pressupost d'execució material del projecte tècnic. Aquesta garantia es cancel·larà quan la persona titular de la instal·lació acredite el compliment de les obligacions a les quals està afecta.

D'acord amb l'article 45.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, sense perjudici del que es disposa en l'article 44 d'aquesta, la publicació d'actes i comunicacions que, per disposició legal o reglamentària haja de practicar-se en un tauler d'anuncis o edictes, s'entendrà complida per la publicació en el diari oficial corresponent.

L'eficàcia dels actes administratius quedarà demorada quan així ho exigisca el contingut de l'acte o estiga supeditada a la notificació, publicació o aprovació superior, segons el que estipula l'article 39 de l'esmentada Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

D'acord amb tot això, complits els requisits i els procediments legals i reglamentaris establits en la legislació vigent aplicable, i en concret segons la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, el Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, i el Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, en la redacció vigent en el moment de la sol·licitud, la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines, en l'àmbit de les competències que té atribuïdes,

RESOL

PRIMER. Autorització d'implantació en sòl no urbanitzable del projecte de central fotovoltaica FV Ayora I per a la realització de l'activitat de producció d'energia elèctrica.

Declarar la pèrdua d'objecte sobrevinguda de la sol·licitud d'implantació de la central fotovoltaica FV Ayora I en sòl no urbanitzable, per haver-se tramitat aquest procediment de



manera independent i coincidint parcialment en el temps amb la tramitació del Pla d'ordenació d'infraestructures de generació d'energia solar fotovoltaica en els municipis d'Ayora, Zarra i Jarafuel, el qual ha sigut ja aprovat definitivament pel director general d'Urbanisme el 22 de maig de 2023 (BOP de València núm. 116, de 16 de juny de 2023).

En l'àmbit d'aplicació d'aquest pla especial està inclòs el projecte de la central esmentada; aquest instrument de planejament urbanístic té rang reglamentari, així que l'ús del sòl s'ha de subjectar per a aquesta activitat al pla, tant per exigir-lo la jerarquia normativa com els informes en matèria d'ordenació del territori i paisatge emesos en el si del procediment.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Jarafuel informa l'1 d'agost de 2022 que les instal·lacions estan situades dins de l'àmbit de les zones aptes establides en aquest pla especial, i es pronuncia en sentit favorable quant a la implantació i localització de la instal·lació de la central fotovoltaica en sòl no urbanitzable, segons el projecte presentat, sempre que es respecte i es complisca tot el que s'estableix en el pla especial.

SEGON. Autorització administrativa prèvia del projecte de central fotovoltaica FV Ayora I, incloent-hi la part de la infraestructura d'evacuació, fins a la subestació col·lectora d'Ayora I, Ayora II i Ayora III, SET Ayora Solar 132/30 kV.

Atorgar una autorització administrativa prèvia a la mercantil Acciona Generación Renovable, SAU, per a la instal·lació d'una central fotovoltaica i de la part de la infraestructura d'evacuació, que a continuació es detalla:

DADES GENERALS DE LA CENTRAL ELÈCTRICA AUTORITZADA I L'ACCÉS A LA XARXA D'AQUESTA

DENOMINACIÓ	FV Ayora I
TITULAR	Acciona Generación Renovable, SAU
TECNOLOGIA	Fotovoltaica
TERMES MUNICIPALS GRUPS (PROVÍNCIA)	Jarafuel (València)
TERMES MUNICIPALS D'EVACUACIÓ FINS AL PUNT DE CONNEXIÓ AMB LA XARXA (PROVÍNCIA)	Jarafuel, Zarra i Ayora (València)
POTÈNCIA NOMINAL INVERSORS (MW)	25,740
POTÈNCIA PIC DELS MÒDULS FOTOVOLTAICS (MW _p)	28,753 (30,780 amb un guany del 10 %)
POTÈNCIA INSTAL·LADA (MW) (segons art. 3 RD 413/2014)	25,740
CAPACITAT D'ACCÉS A LA XARXA CONCEDIDA (MW)	23
NECESSITAT DE SISTEMA DE CONTROL COORDINAT DE POTÈNCIA (segons DA 1a RD 1183/2020)	Sí, perquè és inferior la capacitat d'accés concedida a la potència instal·lada
XARXA A LA QUAL ES CONNECTA:	Transport, 400 kV
PUNT DE CONNEXIÓ AMB LA XARXA	ST Ayora 400/132 kV, titularitat de Red Eléctrica de España, SAU



EMPLAÇAMENT DE LA PART DE LA CENTRAL AMB TANCAT PERIMETRAL

Municipi: Jarafuel	Polígon: 27	Parcel·les: 5
Nre. de zones	1	
Àrea cadastral (m ²)	726.149	
Àrea de la superfície del tancat (m ²)	585.019,23	
Àrea de la superfície ocupada (m ²)	430.277,57	

En el plànol que consta en l'annex I es reflecteix la zona delimitada per tancament per a ocupació pels grups convertidors d'energia solar a electricitat, així com les coordenades geogràfiques que la defineixen.

CARACTERÍSTIQUES ELÈCTRIQUES DE LA CENTRAL FOTOVOLTAICA DINS DEL TANCAT

CAMP GENERADOR	
Nre. de mòduls FV	54.768
Àrea unitària del mòdul (m ²)	2.293 x 1.131
Potència unitària màxima (Wp)	525 (562 per a un guany del 10 %)
Potència total mòdul (kWp)	28.753,200 (30.779,616 per a un guany del 10 %)
Tipus de cèl·lules	Silici monocristal·lí
Cares actives dels mòduls	Bifacial
Inclinació (°)	+/- 55°
Orientació	Seguiment a dos eixos
Ancoratge de l'estructura al terreny	Clavat directe al terreny, sense fonamentació

INVERSORS	
Nre. d'inversors	9
Potència unitària nominal (kWn)	4 u. de 3.510 5 u. de 2.340
Potència total nominal (kWn)	25.740

BLOCS DE POTÈNCIA			
	Tipus 1	Tipus 2	Tipus 3
Nre.	2 (PB1 i PB5)	2 (PB4 i PB3)	1 (PB2)
Nre. inversors	2	2	1
Nre. mòduls/string	28	28	28
Nre. strings/inversor	280	168	164



CENTRES DE TRANSFORMACIÓ	
Nre. total	5
CCTT tipus 1	
Nre.	2
Potència (kVA) ONAN	2 x 3.510
Tensió nominal (kV)	30/0,66
Tipologia	Cel·les SF ₆ , 2L + 2p
CCTT tipus 2	
Nre.	2
Potència (kVA) ONAN	2 x 2.340
Tensió nominal (kV)	30/0,66
Tipologia	Cel·les SF ₆ , 2L + 2p
CCTT tipus 3	
Nre.	1
Potència (kVA) ONAN	1 x 2.340
Tensió nominal (kV)	30/0,66
Tipologia	Cel·les SF ₆ , 2L + 2p

CARACTERÍSTIQUES DE L'EVACUACIÓ DE LA CENTRAL FOTOVOLTAICA

INTERCONNEIXIÓ INTERNA I AMB LA INFRAESTRUCTURA D'EVACUACIÓ		
Municipi: Jarafuel	Polígon: 27	Parcel·les: 5
	Polígon: 26	Parcel·les: 9004, 15, 9002
	Polígon: 501	Parcel·les: 17
Tipologia línies	Subterrànies	
Nre. circuits	2	
Tensió nominal cable U ₀ /U _n (kV)	18/30	
Inici	Centres de transformació de la central fotovoltaica	
Final	SET COL·LECTORA AYORA SOLAR (FOTOVOLTAIQUES AYORA I, AYORA II i AYORA III) 132/30 kV	
Característiques interconnexió circuit L1	Tram 1 (inici PB4, fi PB5): 301 m, cable XLPE AL, 3x (1 x 95 mm ²)	
	Tram 2 (inici PB5, fi SET col·lectora): 2.441 m, cable XLPE AL, 3x(1x300mm ²)	
Característiques interconnexió circuit L2	Tram 1 (inici PB2, fi PB1): 932 m, cable XLPE AL, 3x (1 x 95 mm ²)	
	Tram 2 (inici PB1, fi PB3): 784 m, cable XLPE AL, 3x (1 x 240 mm ²)	
	Tram 3 (inici PB3, fi SET col·lectora): 2.781 m, cable XLPE AL, 3x (1 x 500 mm ²)	

PRESSUPOSTOS DE LES INSTAL·LACIONS

Pressupost global d'execució (€)	11.364.381,15
Pressupost de desmantellament i restauració (€)	217.708,45

En l'annex II es reflecteix la disposició dels mòduls fotovoltaics, així com la infraestructura d'evacuació.



Per a aquesta autorització s'han de complir les determinacions de la Declaració d'impacte ambiental del 10 de gener de 2023:

i) Condicions generals:

1. L'avaluació ambiental de la línia d'evacuació conjunta a 132 kV, incorporada en l'expedient ATALFE/2020/13, s'abordarà en el si del tràmit de l'autorització d'aquesta, i queda condicionada la viabilitat ambiental del projecte al que la DIA corresponent determine.

2. El promotor haurà de complir totes les mesures preventives i correctores previstes en l'EsIA, el projecte tècnic i altra documentació obrant en l'expedient i les acceptades després de la informació pública, o contingudes en la informació complementària, sempre que no contradiguen el que s'estableix en aquesta resolució.

3. Es recorda que cal complir tota la legislació rellevant que hi siga aplicable i que afecte els elements del medi recollits en la present resolució.

ii) Condicions relatives a mesures preventives, correctores i compensatòries per als impactes més significatius.

4. Es disposaran els elements adequats que impedisquen enlluernaments a usuaris de la carretera CV-440.

5. Donada la proximitat al LIC/ZEC sierra del Boquerón, se seguiran les indicacions especificades en els informes emesos per la Subdirecció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental. Abans del començament de les obres, es comprovarà la inexistència de nius o ventrades d'espècies protegides. En cas que n'hi haja, s'informaran els agents mediambientals perquè disposen les actuacions necessàries per a la millor conservació.

6. Quant a l'execució i l'explotació, es respectarà el que s'ha indicat en el Decret 7/2004, de 23 de gener, relatiu a la prevenció d'incendis. També es respectarà la zona de servitud dels vials identificats en el Pla de prevenció d'incendis de la demarcació de Requena.

7. No podran utilitzar-se herbicides, plaguicides, insecticides, rodenticides i altres productes químics que per les característiques d'aquests provoquen alteracions en els sistemes vitals de la fauna. Tampoc s'utilitzarà en el procés de neteja dels mòduls fotovoltaics cap mena de sabó, dissolvent o substància que pugua contaminar el sòl o l'aquífer.

8. L'ús d'aigua en la planta quedarà condicionat al fet que es dispose de subministrament per una empresa autoritzada o concessió de l'organisme de conca.

9. S'hauran d'implantar les mesures d'integració paisatgística que, si és procedent, establisca l'ajuntament en l'informe d'estudi d'integració paisatgística, dins del procés de validació d'aquest per part de l'ajuntament per a l'atorgament de la llicència d'obra municipal, d'acord amb l'informe emés en matèria de paisatge.

10. Si durant l'execució de les obres es troben restes paleontològiques, arqueològiques o etnogràfiques, el promotor haurà de posar el fet en coneixement de la Conselleria de Cultura de manera immediata, i adoptar les mesures pertinents per a protegir-les i conservar-les, d'acord amb el que preveuen els articles 63 i 65 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del patrimoni cultural



valencià. Així mateix, es realitzarà el seguiment dels moviments de terra en el moment de l'execució de les obres i les mesures adoptades en l'estudi arqueològic.

11. Atés l'informe emés en matèria d'ordenació territorial, s'hauran d'ordenar totes les instal·lacions dins del recinte d'ocupació de la millor manera possible, per a mantindre les condicions d'escolament de la superfície afectada i no incrementar els danys d'inundació en les parcel·les adjacents.

12. Es compliran les mesures correctores respecte a la recàrrega d'aqüífers i per a mantindre unes condicions d'infiltració i drenatge semblants a les presents abans d'instal·lar la implantació del projecte solar, i que s'especifiquen en l'informe de l'òrgan competent.

13. Es respectarà la zona de flux preferent dels barrancs presents al voltant de l'àmbit d'aplicació i, si és el cas, s'obtindrà, abans de l'execució de l'obra, l'autorització preceptiva de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer per a l'ocupació de les zones de policia, d'acord amb l'article 9.d del Reglament del domini públic hidràulic. Així mateix, s'acompliran les mesures reflectides en l'informe de l'organisme de conca esmentat, relatiu a l'afecció de la integritat dels llits, abocaments, etc.

14. L'emissió de l'autorització administrativa de tancament definitiu de la central obligarà al promotor al desmantellament d'aquesta, en les condicions proposades en el Pla de desmantellament de la instal·lació i de restauració del terreny i de l'entorn.

iii) Condicions al Pla de vigilància ambiental:

15. Les accions incloses en el Programa de vigilància i seguiment ambiental s'han de documentar a l'efecte d'acreditar l'adopció i l'execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de l'eficàcia d'aquestes. La documentació haurà d'estar a la disposició de les autoritats competents.

16. S'haurà de definir un pla de seguiment específic de l'avifauna durant la vida útil de la instal·lació. En concret, s'analitzarà l'ús de l'espai per les aus rapaces i estepàries protegides presents en la zona.

En els termes que preveu l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, aquesta declaració d'impacte ambiental perdrà la vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'ha començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A aquest efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

Així mateix, es compliran les determinacions i condicions establides pels informes de:

Ordenació del territori:

Tota la instal·lació se situarà fora de zona inundable per a 500 anys del període de retorn.

El tancat exterior de protecció serà permeable al pas de l'aigua i no envairà les zones inundables.

En els projectes constructius de les plantes solars fotovoltaïques, es disposarà d'una xarxa de drenatge interna, dissenyada per a un període de retorn entre 10 i 25 anys. Per al disseny d'aquesta xarxa, es tindran en compte tots els fluxos generats, tant a l'interior de les



instal·lacions com procedents dels vessants dels dos marges de l'assagador de Arriba de la Espadilla.

Les instal·lacions projectades se situaran fora de la zona de flux preferent i no es preveurà afecció al règim de corrents.

Es mantindran les condicions d'infiltració amb els canvis de pendents, comptant amb una estratificació en forma de taules del terreny (nivells de topografia) entre zones de plaques solars i zones de pas, realitzades en sentit transversal al pendent que disminuïsquen l'escolament i augmenten la infiltració.

S'han de plantar i conservar zones de vegetació en els estrats herbacis, arbustius i arboris que servisquen de tamís de la pluja i generen condicions favorables per a la infiltració amb la disminució dels escolaments.

S'han de fer labors del sòl que en mantinguen la textura esponjosa perquè es facilite la infiltració o, si és el cas, desenvolupar tasques agrícoles com a activitats complementàries.

El tancament perimetral de la parcel·la haurà de ser permeable al flux.

S'hauran d'adoptar tècniques de construcció que eviten derivar compostos contaminants a les aigües en profunditat per infiltració a través del subsol.

I de,

Infraestructura verda i paisatge:

El projecte s'acompanya de l'Estudi d'Integració Paisatgística (EIP). En aquest cas, com es tracta d'SNU de protecció agrícola, una vegada aprovat el Pla especial i aprovat el projecte per l'òrgan substantiu, serà l'ajuntament qui haurà de validar l'EIP, dins del tràmit d'atorgament de la llicència d'obra municipal.

Així mateix, l'ajuntament haurà de comprovar que el projecte compleix els condicionants que es puguen establir en la Declaració d'impacte ambiental, dins del tràmit d'atorgament de la llicència d'obra.

Les autoritzacions referides s'atorguen condicionades al compliment de les determinacions que recullen els condicionats imposats per les diferents administracions i organismes, i que han acceptat els titulars d'aquesta autorització.

La persona titular de l'autorització tindrà els drets, els deures i les obligacions que recull el títol IV de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i el desplegament reglamentari d'aquesta; en particular, els que estableixen els articles 6 i 7 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus. En tot cas, la mercantil ha d'observar els preceptes, les mesures i les condicions que s'establisquen en la legislació aplicable en cada moment a l'activitat de producció d'energia elèctrica.

L'incompliment de les condicions i els requisits que estableix aquesta autorització o la variació substancial dels pressupostos que han determinat que s'atorgue podran ocasionar que siga revocada.



D'acord amb el segon paràgraf de l'article 53.6 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 6.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, aquesta autorització s'atorga, sense perjudici de les concessions, les autoritzacions, les llicències i els permisos, tant públics com privats, que hagen d'obtindre necessàriament els titulars, d'acord amb altres disposicions que resulten aplicables, i especialment, les relatives a l'ordenació del territori i al medi ambient. En tot cas, aquesta autorització s'emet sense perjudici de tercers i no afecta els drets particulars.

Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica autoritzades hauran d'inscriure's en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, amb una acreditació prèvia del compliment dels requisits i segons el procediment establert reglamentàriament.

TERCER. Declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació.

Desestimar la sol·licitud de declaració d'utilitat pública, en concret, de les instal·lacions titularitat d'Acciona Generación Renovable, SAU, que formen part del projecte autoritzat i que afecten les parcel·les sol·licitades per a l'establiment de la central fotovoltaica FV Ayora I, per pèrdua sobrevinguda de l'objecte, tenint en compte que aquesta disposa dels acords amb les persones propietàries de tots els terrenys afectats per la instal·lació autoritzada, a més que en l'expedient no ha quedat acreditada la *causa expropiandi*, per a aquesta part de la instal·lació.

QUART. Autorització administrativa de construcció de les instal·lacions autoritzades en el punt SEGON.

Atorgar les autoritzacions administratives de construcció per a les instal·lacions descrites en el punt [SEGON](#) d'aquesta resolució, sobre la base dels projectes d'execució i els annexos a aquests, que es relacionen a continuació i consten en l'expedient instruït:

Projecte FV Ayora I del 9 de febrer de 2022.

Addenda al Projecte FV Ayora I del 21 de març de 2022.

Annex a l'addenda al projecte FV Ayora I del 27 d'abril de 2023.

Addenda a la memòria-limitació de potència del 9 de desembre de 2021.

Addenda a la memòria-terres i camps magnètics del 25 de març de 2022.

Addenda al Pla de desmantellament, del 16 de juny de 2023.

Consta la declaració responsable dels tècnics projectistes i el director d'execució d'obres signada, així com la declaració de compliment amb la normativa aplicable, d'acord amb el que s'estableix en l'article 53.1.b de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.

Aquesta autorització habilita els titulars a la construcció d'aquestes instal·lacions, sempre que complisquen els requisits tècnics exigibles i d'acord amb les condicions següents:

Les instal·lacions s'han d'executar segons el/s projecte/s presentat/s, els annexos si és el cas, i d'acord amb els condicionats tècnics establerts per les administracions públiques, els organismes



i les empreses de servei públic o d'interés general afectats per les instal·lacions presents i que han sigut acceptats pel sol·licitant. En cas que per a això fora necessari introduir modificacions en la instal·lació respecte de la documentació presentada, la persona titular de l'autorització present ha de sol·licitar a aquest òrgan l'autorització corresponent prèviament a l'inici de l'execució, llevat que es tracte de modificacions no substancials.

Les instal·lacions que s'executaran han de complir, en tot cas, el que estableix el Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les instruccions tècniques complementàries ITC-LAT 01 a 09; el Reial decret 337/2014, de 9 de maig, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió i les instruccions tècniques complementàries ITC-RAT 01 a 23, i el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aproven el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les instruccions tècniques complementàries d'aquest.

Com que la potència total instal·lada i autoritzada (25,74 MW) és superior a la capacitat d'accés a la xarxa concedida (23 MW), haurà d'instal·lar-se el sistema de control coordinat autoritzat en el punt segon d'aquesta resolució per a tots els mòduls de generació autoritzats per aquesta, que impedisca que la potència activa que la instal·lació pugui injectar a la xarxa supere la capacitat d'accés esmentada. Amb la sol·licitud d'autorització d'explotació provisional, serà requisit imprescindible per a atorgar-la que la persona titular de la instal·lació presente, juntament amb la resta de documentació preceptiva, un certificat acreditatiu de la instal·lació del sistema de control esmentat, acompanyat de la documentació justificativa del fabricant de les característiques del sistema esmentat i del compliment per aquest de la funcionalitat limitadora del fet que en cap règim de funcionament de la central s'injectarà una potència activa a la xarxa elèctrica superior a la capacitat d'accés atorgada.

La central elèctrica objecte d'aquesta resolució, d'acord amb la potència instal·lada d'aquesta, haurà de complir les prescripcions tècniques i d'equipament que sobre aquesta qüestió estableix l'article 7 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, i la resta de normativa de desplegament, sobre requisits de resposta davant de buits de tensió, adscripció a un centre de control de generació, telemesura en temps real i la resta d'obligacions que estableix la regulació del sector elèctric per al tipus d'instal·lacions en què aquestes s'enquadren.

Pagament de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials Oneroses i Actes Jurídics Documentats, davant de l'Agència Tributària Valenciana, en relació amb els contractes subscrits per a la disponibilitat dels terrenys, que hauran de presentar-se en el servei territorial competent en matèria d'energia de València en el termini d'un mes des de la notificació d'aquesta resolució.

Segons l'article 131 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i els procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, el període d'execució de les instal·lacions no ha de ser superior a deu mesos i mig (10,5) i es comptarà des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. No obstant això, abans que finalitze, se'n podrà sol·licitar una ampliació concreta amb una sol·licitud motivada davant d'aquest òrgan, que s'haurà d'acompanyar a aquest efecte de la documentació justificativa de la demora i del cronograma de treballs previstos per al nou termini sol·licitat.

Les pròrrogues de dates o ampliacions de terminis s'atorgaran quan estiguen degudament motivats tant els retards incorreguts, sempre que no siguin imputables a la persona titular de l'autorització, com les noves dates o terminis que se sol·liciten, i no es perjudique tercers.



En cap cas podran atorgar-se pròrrogues o ampliacions de termini que vagen més enllà de les dates de caducitat dels permisos d'accés i de connexió a la xarxa, de les declaracions o els informes d'impacte ambiental per a l'inici de les obres o imposades per actes de selecció en els diferents procediments en concurrència competitiva que estableix la regulació del sector elèctric.

Tampoc caldrà atorgar-les quan la part peticionària pretenga demorar la presentació del projecte tècnic o l'execució i posada en marxa d'aquest per no haver disposat o mantingut la capacitat economicofinancera exigida per a la realització o l'entrada en funcionament de la instal·lació es considere que no ha d'ajornar-se per afectar la garantia de subministrament, les necessitats de les persones consumidores o el correcte funcionament del sistema elèctric.

La caducitat dels permisos d'accés i connexió a la xarxa suposarà la caducitat de les autoritzacions administratives previstes en la legislació del sector elèctric que s'hagen atorgat i la necessitat d'obtindre'n de noves per a les mateixes instal·lacions, sense perjudici que puguin convalidar-se certs tràmits, les quals només es podran tornar a atorgar després de l'obtenció dels nous permisos d'accés i connexió per part dels agents gestors i titulars, respectivament, de les xarxes.

Les autoritzacions administratives caducaran quan ho facen les habilitacions de qualsevol mena o denominació vinculades a l'ocupació del sòl o edificacions.

En tot cas, s'ha de complir el termini establert per a acreditar l'obtenció de l'autorització d'explotació definitiva que recull l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

D'acord amb l'article 43.1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, l'agent promotor ha de comunicar a l'òrgan ambiental la data de començament de l'execució del projecte.

La persona titular d'aquesta resolució estarà obligada a comunicar, pel registre electrònic i amb l'adequada diligència, les incidències dignes d'esment que es produïsquen durant l'execució, tant a aquesta direcció general com al Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València.

La persona titular d'aquesta resolució ha de complir els deures i les obligacions derivats de la legislació de prevenció de riscos laborals vigent durant la construcció.

Sense perjudici del que preveu l'article 12.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, el personal tècnic en la matèria adscrit a aquest servei territorial o a la direcció general amb competències en matèria d'energia podrà fer les comprovacions i les proves que considere necessàries durant les obres i quan finalitzen aquestes en relació amb l'adequació d'aquesta a la documentació tècnica presentada i al compliment de la legislació vigent i de les condicions d'aquesta resolució.

Una vegada finalitzades les obres de construcció de les instal·lacions, la persona titular, en el termini màxim de deu dies hàbils, ha de sol·licitar l'autorització d'explotació provisional per a proves segons el Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, i en els termes que estableix l'article 12 del Decret 88/2005, de 29 d'abril.

Amb aquesta sol·licitud s'han de presentar els certificats de direcció i final d'obra subscrits per una persona facultativa competent, que acrediten que s'adeqüen als reglaments tècnics en la



matèria segons el que estableix la normativa vigent per als projectes d'instal·lacions elèctriques i, igualment, respecte de la present autorització administrativa prèvia i de construcció. Quan els certificats esmentats de direcció i final d'obra no estiguen visats pel col·legi professional corresponent, s'acompanyaran de la declaració responsable oportuna segons el que indica la Resolució del 22 d'octubre de 2010, de la Direcció General d'Energia, publicada en el DOGV núm. 6389, del 3 de novembre de 2010.

Igualment, s'ha d'adjuntar la documentació requerida segons la ITC-LAT 04 del Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió; la ITC RAT-22 del Reial decret 337/2014, de 9 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió, i el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les instruccions tècniques que el complementen.

Així mateix, s'ha de presentar la cartografia de la instal·lació efectivament executada, georeferenciada al sistema oficial vigent i en un sistema de dades obertes compatible amb la cartografia de l'Institut Cartogràfic Valencià i segons el format establert per l'òrgan substantiu.

Es justificarà documentalment que el projecte executat s'ajusta als condicionats imposats en aquesta resolució i als que s'indica en la Declaració d'impacte ambiental. Abans d'emetre l'informe previ a l'autorització d'explotació, el Servei Territorial sol·licitarà de les administracions i els organismes que els han emés la conformitat de l'obra executada respecte d'aquests.

Les persones titulars d'aquesta autorització podran sol·licitar l'autorització d'explotació per fases. Per a fer-ho, en la sol·licitud caldrà justificar aquest fet, delimitar els elements del projecte original dels quals se sol·licita la posada en servei i presentar el certificat d'obra parcial corresponent a aquesta fase, juntament amb la documentació tècnica corresponent, per a la qual cosa és igualment aplicable el que s'indica en el paràgraf anterior.

Acciona Generación Renovable, SAU, té l'obligació de constituir una garantia econòmica per al compliment de l'obligació de desmantellament de la instal·lació i la restauració dels terrenys i l'entorn, per un import de 818.294,11 € (huit-cents díhuit mil dos-cents noranta-quatre euros amb onze cèntims), i se n'ha d'acreditar la deguda constitució (amb l'aportació de la carta de pagament corresponent) amb la sol·licitud d'autorització d'explotació provisional de la instal·lació, cosa que és un requisit indispensable per a poder atorgar-se aquesta.

La garantia haurà de depositar-se en l'Agència Tributària Valenciana, de la qual serà beneficiària la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines, en què han de constar les dades de la instal·lació (nom de la instal·lació, potència instal·lada, municipis en què se situen els grups generadors) i que es deposita per al compliment de l'obligació de desmantellament de la instal·lació i restauració dels terrenys i l'entorn.

Aquesta garantia es cancel·larà quan la persona titular de la instal·lació acredite el compliment de les obligacions a les quals està afecta.

L'autorització d'explotació provisional no podrà concedir-se si la totalitat de les instal·lacions d'evacuació, incloent-hi les compartides, així com les instal·lacions de connexió a la xarxa de transport, no estan finalitzades i amb autorització d'explotació, de manera que l'entrada en servei de la central elèctrica pugua ser efectiva.



Una vegada obtinguda l'autorització d'explotació provisional, la persona titular ha de sol·licitar la inscripció prèvia en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, per a la qual cosa ha de presentar la documentació pertinent segons l'article 39 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny. Es tindrà en compte el que determina l'article 41 quant a la caducitat i la cancel·lació d'aquesta inscripció.

Segons el que indica l'article 39.6 del Reial decret 413/2014 esmentat, la inscripció de la instal·lació en el Registre d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb caràcter previ permetrà el funcionament en proves d'aquesta.

Finalitzades les proves de les instal·lacions amb resultat favorable, la persona titular, en el termini màxim de deu dies hàbils, ha de sol·licitar l'autorització d'explotació definitiva segons el Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, i segons el Decret 88/2005, de 29 d'abril. S'hi han d'adjuntar els certificats pertinents segons el que s'ha indicat en els punts anteriors.

Una vegada obtinguda l'autorització d'explotació definitiva, la persona titular sol·licitarà la inscripció definitiva en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, per a la qual cosa ha de presentar la documentació pertinent segons l'article 40 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny. No sol·licitar les autoritzacions d'explotació dins del termini podrà suposar la caducitat de les autoritzacions concedides.

La persona titular d'instal·lació té l'obligació de desmantellar la instal·lació i restituir els terrenys i l'entorn afectat una vegada caducades les autoritzacions o pel tancament definitiu de la instal·lació. Ha d'obtenir l'autorització de tancament definitiu de la instal·lació, segons el que indica l'article 53.5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, així com per al tancament temporal.

La transmissió o el canvi de titularitat, les modificacions substancials de la instal·lació i el tancament temporal o definitiu de la instal·lació autoritzada per la resolució actual requereixen una autorització administrativa prèvia d'acord amb el que recull el Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat. Així mateix, no podran transmetre's les autoritzacions concedides mentre la central no es trobe completament executada i haja obtingut l'autorització d'explotació.

Tal com s'indica en l'article 38 del Decret llei 14/2020, la concessió de la llicència urbanística municipal obligarà la persona titular o propietària de la instal·lació, sense perjudici de l'exacció dels tributs que legalment corresponga per la prestació del servei municipal o per l'execució de construccions, instal·lacions i obres, a pagar el corresponent cànon d'ús i aprofitament en sòl no urbanitzable i a complir la resta de compromisos assumits i determinats en la llicència corresponent.

El cànon d'ús i aprofitament respectiu s'establirà per l'ajuntament en la llicència corresponent, per quantia equivalent al 2 % dels costos estimats de les obres d'edificació i de les obres necessàries per a la implantació de la instal·lació (ascendint el pressupost d'execució material del total de la instal·lació d'11.364.381,15 € (onze milions tres-cents seixanta-quatre mil tres-cents huitanta-un euros amb quinze cèntims). El cànon es reportarà d'una sola vegada en ocasió de l'atorgament de la llicència urbanística. L'ajuntament pot acordar, a sol·licitud de la part



interessada, el fraccionament o l'ajornament del pagament, sempre dins del termini de vigència concedit. L'atorgament d'una pròrroga del termini no comportarà un cànon urbanístic nou.

L'ajuntament podrà acordar la reducció de fins a un 50 % quan la instal·lació siga susceptible de crear ocupació de manera significativa en relació amb l'ocupació local. L'impagament donarà lloc a la caducitat de la llicència urbanística. La percepció del cànon correspon als municipis i les quantitats ingressades per aquest concepte s'integraran en el patrimoni municipal del sòl.

Segons el que estableix l'article 26 del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica, els permisos d'accés i de connexió d'instal·lacions construïdes i en servei caducaran quan, per causes imputables a la persona titular de la instal·lació diferents del tancament temporal, finalitze l'abocament d'energia a la xarxa per un període superior a tres anys.

CINQUÉ. Aprovació del Pla de desmantellament de la instal·lació autoritzada i de restauració del terreny i l'entorn afectat.

Aprovar el pla de desmantellament i de restauració del terreny i l'entorn afectat referit a la instal·lació descrita en l'apartat [SEGON](#), el pressupost del qual ascendeix a dos-cents dèset mil set-cents huit euros amb quaranta-cinc cèntims (217.708,45 €) i amb l'abast següent, en atenció a l'informe favorable emés pel Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge del 18 de novembre de 2022:

Desconnexió de la instal·lació.

Desmantellament de la instal·lació elèctrica de baixa tensió.

Desmantellament dels mòduls fotovoltaics i l'estructura suport.

Desmantellament de la instal·lació elèctrica subterrània de mitjana tensió i edificis *Power Station*.

Restauració vegetal i paisatgística.

La remoció i restitució dels terrenys comprendrà les actuacions següents:

Aportació de terra vegetal en determinades zones més afectades de la planta,

i l'escampament de llavors silvestres per a accelerar l'aflorament de la vegetació en el terreny.

Es compliran les condicions recollides per l'informe de l'òrgan competent en medi ambient, en concret, l'informe de referència C108/2022, C114/2022, FV_05 del 30 de maig de 2022, de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, que estableix que en el procés de desmantellament de la planta solar no haurà de quedar cap element artificial en l'enclavament i que s'haurà de restaurar el sòl afectat de manera que se'n garantisquen els usos posteriors.

Acciona Generación Renovable, SAU, constituirà la garantia econòmica que es detalla en l'autorització de construcció prèviament a la sol·licitud d'autorització d'explotació provisional, segons el que indica el Decret llei 14/2020.



SISÉ. Publicacions, notificacions i comunicacions que es faran d'aquesta resolució.

Ordenar, de conformitat amb el que disposa l'article 31 del Decret Llei 14/2020 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre:

La publicació d'aquesta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en el *Butlletí Oficial de la Província de València*, i fer saber que la publicació d'aquesta es farà igualment als efectes que determina l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de notificació d'aquesta resolució a les persones titulars desconegudes o amb domicili ignorat o a les que s'ha intentat notificar, però no s'ha pogut aconseguir.

La publicació en el lloc d'Internet de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, en l'apartat d'Energia (<https://cindi.gva.es/es/web/energia/instal-lacions-autoritzades> en castellà i <https://cindi.gva.es/va/web/energia/instal-lacions-autoritzades> en valencià).

La notificació d'aquesta resolució a la persona titular i a totes les administracions públiques o organismes i empreses de serveis públics o serveis d'interés general que han intervingut o han hagut d'intervindre en el procediment d'autorització, les que han emés o havien d'emetre el condicionat tècnic al projecte d'execució, a les persones titulars de béns i drets afectats, així com a la resta de persones interessades en l'expedient.

La notificació a l'òrgan ambiental als efectes que preveu la legislació d'avaluació ambiental sobre caducitat del pronunciament ambiental, així com als òrgans competents en ordenació del territori i paisatge.

Les autoritzacions concedides es traslladaran a l'Institut Cartogràfic Valencià per a la incorporació de les dades territorials, urbanístiques, mediambientals i energètiques més representatives de la instal·lació a la cartografia pública de la Comunitat Valenciana.

D'acord amb el segon paràgraf de l'article 53.6 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 6.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, aquesta autorització s'atorga, sense perjudici de les concessions, les autoritzacions, les llicències i els permisos, tant públics com privats, que siguen necessaris obtindre per part del sol·licitant per a l'execució i posada en marxa de la instal·lació a què es refereix la resolució actual, d'acord amb altres disposicions que resulten aplicables i, especialment, les relatives a l'ordenació del territori i al medi ambient. En tot cas, aquesta autorització s'emet sense perjudici de tercers i no afecta els drets particulars.

Serà causa de revocació d'aquesta resolució, amb tràmit previ del procediment oportú, l'incompliment o la inobservança de les condicions expressades en aquesta, la variació substancial de les característiques descrites en la documentació presentada o l'incompliment o el no manteniment dels pressupostos o els requisits essencials o indispensables, legals o reglamentaris, que s'han tingut en compte per a l'atorgament, així com qualsevol altra causa que ho justifique degudament i motivadament. En particular, la caducitat dels permisos d'accés i connexió suposarà la ineficàcia de les autoritzacions que s'atorguen en aquesta resolució.



Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant de la Secretaria Autonòmica d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball en el termini d'un mes, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta, de conformitat amb el que disposen els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.





Anexo I. Vallado

"FV AYORA I": Vértices que delimitan el vallado (COORDENADAS ETRS89, PROYECCIÓN UTM HUSO 30)

VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
1	653.938,79	4.334.461,19	24	654.019,32	4.333.849,60	47	653.008,58	4.333.932,96
2	653.948,68	4.334.460,54	25	653.993,48	4.333.848,75	48	653.024,08	4.333.987,40
3	653.975,42	4.334.465,90	26	653.965,01	4.333.848,75	49	653.145,43	4.334.400,19
4	654.006,21	4.334.471,25	27	653.936,55	4.333.855,92	50	653.173,05	4.334.467,98
5	654.043,42	4.334.464,94	28	653.869,17	4.333.878,83	51	653.179,16	4.334.490,57
6	654.055,58	4.334.455,49	29	653.791,72	4.333.886,08	52	653.187,52	4.334.516,16
7	654.067,19	4.334.437,55	30	653.717,10	4.333.865,64	53	653.189,99	4.334.521,53
8	654.088,59	4.334.418,03	31	653.619,11	4.333.856,82	54	653.199,30	4.334.535,78
9	654.102,90	4.334.415,75	32	653.495,94	4.333.885,72	55	653.222,02	4.334.557,71
10	654.129,19	4.334.396,83	33	653.457,21	4.333.895,93	56	653.234,92	4.334.566,24
11	654.116,59	4.334.376,58	34	653.424,03	4.333.902,18	57	653.274,90	4.334.584,50
12	654.095,42	4.334.360,14	35	653.397,03	4.333.906,11	58	653.300,41	4.334.589,42
13	654.087,88	4.334.351,23	36	653.359,74	4.333.908,04	59	653.317,84	4.334.591,43
14	654.083,50	4.334.338,80	37	653.319,12	4.333.909,49	60	653.344,82	4.334.593,51
15	654.080,16	4.334.317,61	38	653.285,51	4.333.910,54	61	653.367,48	4.334.593,94
16	654.076,06	4.334.305,84	39	653.203,20	4.333.920,60	62	653.396,64	4.334.590,25
17	654.054,97	4.334.289,16	40	653.191,74	4.333.918,94	63	653.413,52	4.334.589,11
18	654.040,62	4.334.265,56	41	653.183,49	4.333.916,98	64	653.460,22	4.334.595,47
19	654.026,58	4.334.239,58	42	653.155,71	4.333.920,96	65	653.478,92	4.334.593,67
20	653.993,48	4.334.192,42	43	653.140,39	4.333.923,14	66	653.482,67	4.334.582,79
21	653.993,48	4.334.117,10	44	653.090,02	4.333.933,39	67	653.484,49	4.334.575,79
22	654.123,09	4.334.117,10	45	653.078,17	4.333.933,83	68	653.484,58	4.334.567,28
23	654.033,83	4.333.846,57	46	653.061,91	4.333.932,96	69	653.483,51	4.334.558,01





"FV AYORA I": Vértices que delimitan el vallado (COORDENADAS ETRS89, PROYECCIÓN UTM HUSO 30)

VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
70	653.476,73	4.334.535,63	86	653.515,15	4.334.502,08	102	653.687,70	4.334.567,21
71	653.469,90	4.334.514,45	87	653.510,99	4.334.519,11	103	653.701,77	4.334.563,30
72	653.456,73	4.334.466,63	88	653.509,54	4.334.534,96	104	653.714,53	4.334.560,89
73	653.485,98	4.334.455,25	89	653.511,59	4.334.544,07	105	653.730,56	4.334.556,14
74	653.498,91	4.334.447,39	90	653.516,49	4.334.556,63	106	653.751,75	4.334.552,30
75	653.508,60	4.334.434,47	91	653.520,57	4.334.568,12	107	653.767,44	4.334.549,95
76	653.511,12	4.334.426,58	92	653.522,49	4.334.578,50	108	653.777,73	4.334.548,59
77	653.515,30	4.334.416,94	93	653.526,30	4.334.584,32	109	653.789,30	4.334.544,56
78	653.524,42	4.334.403,11	94	653.530,60	4.334.589,55	110	653.793,80	4.334.540,05
79	653.530,05	4.334.397,86	95	653.547,68	4.334.591,13	111	653.793,80	4.334.531,80
80	653.545,81	4.334.392,23	96	653.564,44	4.334.592,41	112	653.783,90	4.334.492,16
81	653.556,31	4.334.391,11	97	653.579,67	4.334.591,44	113	653.758,30	4.334.401,37
82	653.563,97	4.334.390,58	98	653.595,13	4.334.590,46	114	653.771,24	4.334.396,26
83	653.558,94	4.334.398,99	99	653.613,29	4.334.585,72	115	653.717,10	4.334.192,54
84	653.521,16	4.334.480,76	100	653.626,46	4.334.583,65	116	653.861,92	4.334.192,54
85	653.518,55	4.334.488,88	101	653.669,68	4.334.573,79			





