

III. ACTES ADMINISTRATIUS

A) AUTORITZACIONS I CONCESSIONS

Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme

RESOLUCIÓ de 24 de juliol de 2024, del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant, per la qual s'atorga a VF Renovables 4 SL autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i aprovació del pla de desmantellament i restauració del terreny i l'entorn afectat per a una central fotovoltaica, situada a Villena, de potència instal·lada 10 MW, denominada PSF Villena V, inclosa la infraestructura d'evacuació d'ús exclusiu. ATALFE/2023/19/03.

Antecedents

Primer. Sol·licitud

VF Renovables 4 SL mitjançant representant degudament acreditat, va presentar instància davant del registre telemàtic de la Generalitat Valenciana en data 24 de febrer de 2020, amb núm. de registre GVRTE/ 2020/240223, en la qual sol·licita autorització administrativa de la instal·lació i aprovació del projecte, relatiu a una central de producció d'energia elèctrica de tecnologia fotovoltaica, denominada PSF Villena V, de potència nominal 10,12 MWn a situar al terme municipal de Villena (Alacant), inclosa la seua infraestructura d'evacuació.

Conforme a les característiques i ubicació de la instal·lació sol·licitada, esta està sotmesa al procediment d'autorització de centrals fotovoltaïques establert al Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat. Per a la tramitació d'esta, s'incoa per part del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant (d'ara en avant, STIEMA) l'expedient ATREGI/2020/38/03.

Consta el pagament de la taxa per import de 8.426,2 € corresponent al pressupost indicat en la sol·licitud.

Amb data 22 de desembre de 2020 en vista de la documentació presentada, s'acorda l'admissió a tràmit pel Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant de la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació de producció d'energia elèctrica de 10,9984 MW de potència instal·lada, segons definició vigent en eixe moment, promoguda per VF Renovables 4 SL a situar a Villena, província d'Alacant, únicament als efectes del que s'estipula en l'article 1.1 del Reial Decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

En data 2 d'octubre de 2023, davant de la impossibilitat de continuar amb la tramitació de l'expedient, el promotor desistix de la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia i de construcció de la planta solar fotovoltaica, així com sol·licita la convalidació d'actuacions i tràmits realitzats en el nou expedient ATALFE 2023/19/03. Mitjançant la resolució del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de data 16 d'octubre de 2023 es declara el desistiment de la sol·licitud i l'arxivament de l'expedient ATREGI 2020/38/03, que es declara conclòs. Igualment es convalida i es conserven els actes i tràmits realitzats en l'ATREGI/2020/38/03 el contingut del qual s'hauria mantingut igual i pot tindre eficàcia en el nou expedient administratiu ATALFE 2023/19/03.

VF Renovables 4 SL mitjançant representant degudament acreditat, va presentar instància davant del registre telemàtic de la Generalitat Valenciana amb data 3 d'octubre de 2023, amb núm. de registre GVRTE/2023/4070321, en la qual sol·licita autorització d'implantació en sòl no urbanitzable, autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i l'aprovació del pla de desmantellament i restauració del terreny i l'entorn afectat, relatiu a una central de producció d'energia elèctrica de tecnologia fotovoltaica, denominada PSF Villena V, de potència nominal 10 MWn i potència dels mòduls fotovoltaïcs de 10,0452 MWp, a situar en el terme municipal de Villena (Alacant), inclosa la seua infraestructura d'evacuació.

D'acord amb les característiques i la ubicació de la instal·lació sol·licitada, esta estarà sotmesa al procediment integrat d'autorització de centrals fotovoltaïques que s'hagen d'ubicar sobre sòl no urbanitzable, de conformitat amb el que estableix el Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la reactivació econòmica urgent (d'ara en avant, Decret llei 14/2020). Per a la tramitació d'esta, s'incoa per part del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant (d'ara en avant, STIEMA) l'expedient ATALFE/2023/19/03.

Segon. Informació pública

La sol·licitud d'autorització administrativa de la instal·lació, juntament amb la documentació presentada, han sigut objecte d'informació pública durant el termini de quinze (15) dies, als efectes del que es preveu en l'article 23 del Decret llei 14/2020, en els mitjans següents:



- el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de data 3 de novembre de 2023,
- el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* de data 31 d'octubre de 2023.

L'STIEM d'Alacant, en virtut de l'article 23 del Decret llei 14/2020, va remetre a l'Ajuntament de Villena per a la seua exposició en el tauler d'anuncis, pel mateix període de temps, la sol·licitud d'autorització, i el requeria perquè li remetera diligència acreditativa de l'exposició una vegada finalitzat el termini corresponent, les quals consten en l'expedient. L'anunci s'ha publicat al tauló de la seua electrònica de l'Ajuntament de Villena, des del 3 de novembre de 2023 fins al 23 de novembre de 2023.

Així mateix, la documentació es posa a la disposició del públic en general en la seua electrònica de la Generalitat, en el lloc web <https://cindi.gva.es/es/web/energia/informacion-publica> (en castellà) i <https://cindi.gva.es/va/web/energia/informacion-publica> (en valencià).

La documentació aportada, que es va sotmetre a informació pública, és la següent:

- Projecte. Denominació: «Projecte per a autorització administrativa prèvia i de construcció d'una planta fotovoltaica al terme municipal de Villena» i declaració responsable firmat per tècnic competent en data 3 d'octubre de 2023.

- Document ambiental.
- Estudi d'integració paisatgística.
- Memòria justificativa del compliment dels criteris del Decret llei 14/2020
- Pla de desmantellament i restitució del terreny i l'entorn afectats.
- plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals.
- Separates dirigides a: Ajuntament de Villena, Diputació d'Alacant i Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori.

Tercer. Al·legacions

No s'han presentat al·legacions durant el període d'informació pública ni s'ha personat acreditant la condició de persona interessada cap persona física ni jurídica.

Quart. Condicionats

D'acord amb el procediment establert reglamentàriament, per tal que en el termini de quinze (15) dies presentaren la conformitat o l'oposició a l'autorització sol·licitada i emeteren, si era procedent, els condicionats tècnics oportuns al projecte tècnic de la instal·lació, es van remetre les separates corresponents del projecte a les administracions, els organismes i les empreses de servici públic o d'interés general, els béns o els drets dels quals que estaven a càrrec seu pogueren ser afectats per esta, i es van rebre els informes següents, amb el resultat que, en síntesi, es detalla:

1. Informe de la Diputació d'Alacant de data 1 de febrer de 2024 favorable a la instal·lació amb les condicions següents:

«Condicions tècniques particulars

1. Per a l'accés a la planta solar fotovoltaica Villena V es podrà emprar l'accés existent des de la CV-813 en el seu marge dret del PK 1+500 que connecta amb el camí municipal pel qual s'accedix a la parcel·la en la qual s'ha projectat la instal·lació.

L'ús d'este accés es podrà realitzar atés que el trànsit generat durant la construcció de la instal·lació no és significatiu per a l'estructura de la carretera i pràcticament inexistent durant el període d'explotació.

L'accés del marge dret del PK 1+500 de la CV-813 té la geometria adequada per a l'ús demandat i permet la realització de tots els moviments necessaris en fase de construcció de la planta.

2. En els plans presentats s'ha representat gràficament la zona de protecció de la CV-813 però sense delimitar-la.

La zona de protecció de la carretera CV-813 comprendrà 25,00 metres mesurats des de l'aresta exterior de la calçada més pròxima, a on no es podrà executar cap construcció.

3. En la construcció de la planta solar no es podran alterar els pendents actuals del terreny si este canvi afavorira la circulació de les aigües d'escorrentia cap a la carretera CV-813.

En cap cas la construcció de la nova instal·lació augmentarà l'aportació d'aigües a la carretera CV-813, per la qual cosa abans de l'execució de les obres s'haurà de presentar un pla en el qual quede justificat este aspecte i les mesures projectades per a impedir esta situació.

4. Es prendran les mesures adequades perquè durant l'execució dels treballs de desbrossament i moviment de terres la pols que es genere pel moviment de la maquinària no afecte la visibilitat dels usuaris de la CV-813.

5. Cap vehicle que isca de la parcel·la en la qual es desenrotllaran les obres introduirà restes de terra o fang apegat a les rodes en la CV-813, per a això serà necessari que es dispose del personal i els mitjans necessaris perquè es controle esta situació.



Amb independència de l'expedient que se seguisca en eixa conselleria, l'interessat haurà de formular sol·licitud expressa d'autorització davant d'esta diputació provincial per a poder realitzar les obres que es pretén, previ pagament de la taxa que s'establisca si és el cas.

En l'autorització citada esta diputació provincial podrà exigir que l'empresa encarregada d'executar les obres deposite una fiança a fi de respondre dels possibles danys que s'originen per una mala execució d'estes.»

El promotor mostra la seua conformitat el 25 de juny de 2024.

2. Informe de la Direcció General de Medi natural i Animal de data 8 de novembre de 2023, favorable amb el condicionat següent:

«La infraestructura projectada queda dins de l'àrea prioritària 2021 catalogada com a zona de protecció d'avifauna per línies elèctriques segons Resolució de 6 de juliol de 2021, de la consellera d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, per la qual s'amplien les zones de protecció de l'avifauna contra la col·lisió i electrocució, i per això s'hauran de complir les mesures arrelgades en el Reial decret 1432/2008.

En relació amb les espècies de flora protegida milenrama cotonosa i fèrula de loscos, la prospecció botànica prèvia s'haurà de realitzar en època vegetativa adequada.

En cas de localitzar-se exemplars d'estes espècies, s'establirà durant l'execució de les obres un entorn de protecció i es procedirà a la seua localització i senyalització, extremant les precaucions per a evitar el seu ús per a ocupacions temporals o pas de maquinària. Es recorda que serà aplicable l'article 13 del Decret 79/2009 que prohibeix l'arrelgada, tala, mutilació, arrancada o destrucció en la naturalesa de tots els tàxons protegits i qualsevol afecció al seu hàbitat, i l'article 21 que prohibeix l'ús d'herbicides.

Respecte al Pla de recuperació del fartet, encara que la zona d'actuació s'inclou dins d'una àrea de recuperació, no es preveu que la instal·lació projectada genere impactes sobre esta espècie ni el seu hàbitat.

Quant a les àrees identificades a l'interior de la planta amb pendents superiors al 25 %, es comprova que queden lliures d'instal·lacions. Es recorda que els bancals i ribassos existents no podran ser alterats, i en el cas que es localitzen murs de contenció en l'àrea d'actuació, estos hauran de ser preservats i reparats en cas de ser danyats, per considerar-se elements de vital importància en el control de la pèrdua de sòl per erosió.

Es recorda que el desbrossament i/o labor superficial haurà de limitar-se als punts concrets en els quals es realitzarà l'obertura de rases, vials interiors o centre de transformació, en la resta de la parcel·la s'haurà de conservar la capa herbàcia.

Respecte a l'eliminació de les restes vegetals generades, donar preferència a l'estellat respecte a la crema o trasllat d'estes restes a abocadors autoritzats, i incorporar al sòl esta biomassa llenyosa.

En aquelles superfícies a on l'obertura de les rases es realitze sobre terreny natural, es recorda que l'última capa de reblliment de les rases haurà de realitzar-se aportant un mínim de 20 cm de terra vegetal, per a facilitar la recolonització vegetal amb un arrelament adequat.

En l'execució de la línia d'evacuació (tram des del centre d'entrega fins a l'ST El Rubial), realitzar *in situ* una elecció adequada del traçat final de la rasa perquè la construcció de la rasa es realitze en els límits interiors de la caixa del camí i evitar afeccions sobre la vegetació natural.

Es recorda que el tancat perimetral dels recintes de la planta haurà de ser de tipus cinegètic, permeable al trànsit de la fauna silvestre, i complir amb el que es disposa en el Decret 178/2005, en el qual s'establixen les condicions dels tancats en el medi natural i dels tancaments cinegètics. No es considera apte el filat de torsió simple com apareix en alguns documents presentats.

Per a minimitzar el possible impacte de la contaminació lumínica en la fauna, especialment aquella amb hàbits nocturns, quan es requerisca instal·lar lluminàries en l'àrea d'actuació de la planta, estes hauran de ser de baixa intensitat i consum i presentar un sistema d'apantallament que dirigisca la llum només a les zones desitjades i per davall del pla horitzontal. S'intentarà que estos punts de llum s'instal·len només en llocs en els quals siga estrictament necessari (edificis auxiliars).

Es recorda que les plaques anticollisió del tancat hauran de ser revisades periòdicament i hauran de reposar-se les que puguen haver-se després per a evitar la pèrdua d'eficàcia de la mesura anticollisió i s'haurà de realitzar un seguiment anual mínim de les caixes niu per a verificar la seua eficàcia i manteniment.

Quan es requerisca mantindre o limitar el creixement de vegetació en la planta solar, no s'empraran herbicides, és recomanable el desbrossament selectiu mecanitzat o el maneig silvopastoral.

De l'annex complementari a l'Estudi d'integració paisatgística cal considerar la inclusió d'altres espècies arbòries locals (forestals o agrícoles), a més del xiprer i pi blanc, en la franja de vegetació perimetral, amb l'objectiu de crear un espai més biodivers i naturalitzat per a la fauna local existent.»



El promotor mostra la seua conformitat el 25 de juny de 2024.

3. Informe del Servei de Gestió Territorial de data 20 de desembre de 2023 en el qual es conclou que la instal·lació de la planta solar fotovoltaica PSF Villena V en la parcel·la objecte d'estudi en el municipi de Villena i la seua infraestructura d'evacuació, a la província d'Alacant, no es troba afectada per perillositat d'inundació ni per altres criteris territorials d'acord amb el Decret llei 14/2020, i es considera viable, atés el Pla d'acció territorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana i la resta de determinacions normatives aplicable i les cartografies oficials d'ordenació del territori.

El promotor mostra la seua conformitat el 25 de juny de 2024.

4. Informe del Servei de Paisatge i del Servei de Planificació Territorial de data 14 de maig de 2024 favorable en matèria de paisatge, amb el condicionat següent:

«S'han d'incorporar totes les mesures d'integració paisatgística com a part del projecte que acompanye la sol·licitud de la llicència urbanística preceptiva.

D'altra banda, quant al Pla de desmantellament, es requerix la seua esmena d'acord amb:

En primer lloc, les intervencions orientades al desmantellament dels elements que componen la PF són adequades per a extraure de l'àrea del projecte aquells elements aliens al paisatge que s'instal·laran amb l'actuació (obertura i tancament de rases, retirada de centre de transformació i repartiment, retirada de panells, tancat, tractament del sòl...).

En segon lloc, el PD incorpora partida vinculada a la revegetació a fi de restituir el paisatge preexistent de la zona. Es considera esta partida per davall dels costos actuals de mercat, de manera que es requerix la seua esmena. És admissible prendre com a referència els costos indicats en la incorporació de plantació del quadro de pressupost de MIP.

En tercer lloc, malgrat que en la memòria es descriuen actuacions vinculades a la gestió de residus, el pressupost no reflectix partida ni capítol independent en relació a estes accions. Per això, s'haurà d'incloure partida específica referida a la gestió de residus generats durant el desmantellament de la instal·lació (transport, valoració i entrega a gestor autoritzat).

El cost del Pla de desmantellament és de 219.530,45 € per a una superfície tancada de 106.383 m² (aprox. 2,06 €/m²). Estos costos no s'ajusten a les actuacions que s'han de realitzar, per la qual cosa s'hauran de justificar les quantitats i modificar el pla aportat.

Les mesures d'integració paisatgística són:

Els mòduls fotovoltaics es distribuïxen conforme a la morfologia del terreny.

La implantació haurà de respectar la topografia i adaptar-se als pendents existents.

Els pals dels seguidors s'instal·laran per clavament, evitant l'afecció sobre el sòl per fonamentacions.

L'organització dels mòduls en la parcel·la seguirà el patró de filera (distància 4 m entre fileres). Es generaran volums de plens i buits similars als models agrícoles de l'entorn.

En relació amb l'impacte visual:

- Es dividiran els grups de mòduls en àrees similars a les subparcel·les de cultius.
- La línia de tancat s'emplaçarà entre l'arbratge perimetral i la instal·lació.
- Es realitzarà plantació vegetal en el límit en contacte amb el Camí de Sax a Caudete.

En relació amb el tractament del terreny i la vegetació de la PF:

- Les espècies que s'inclouran seran autòctones, adaptades al medi i a les característiques ambientals.
- Es mantindrà la massa arbòria a l'est de la instal·lació, d'acord amb el pla de MIP.
- S'incorporarà plantació de massa arbòria en continuació amb la preexistent seguint un patró de plantació similar a l'existent, d'acord amb el pla de MIP.

En relació amb les construccions preexistents, instal·lacions auxiliars i altres elements:

- El tancat respectarà la separació a límits de camins indicada en normativa.
- El sistema d'il·luminació serà de baixa intensitat per als conjunts d'inversor + centre de transformació, així com per al centre d'entrega i mesura. S'evitarà la contaminació lumínica.
- S'aplicarà als centres de transformació un color d'acabat mat i de to similar a les construccions de l'entorn.

Mesures complementàries que s'han d'executar:

• No s'admet l'ús de xiprers a les plantacions vinculades a les MIP. Les espècies que s'han d'incorporar són aquelles presents a l'entorn i, en tot cas, no han de formar pantalla vegetal dissonant amb l'entorn.

• El tancat s'ajustarà al patró parcel·lari preexistent en el límit en contacte amb el camí de Los Yesares. S'evitarà la conformació d'espais residuals exteriors a la instal·lació.



- La plantació situada en el límit oest, en contacte amb el camí de Los Yesares, presentarà alternança de plens-buits. S'evitarà pantalla vegetal contínua dissonant amb l'entorn. Es considera admissible la incorporació de la vegetació a l'interior del tancat.

- Les espècies que s'han d'implantar seran, almenys, de port mitjà-alt (port mínim entre 80 i 100 cm d'altura).

- Els camins interiors de la planta es faran sense material que pugua provocar el segellament del sòl. No s'admet l'ús de capa de grava.»

El promotor mostra la seua conformitat el 25 de juny de 2024 aportant la documentació sol·licitada.

Informe del Servei de Paisatge de data 16 de juliol de 2024 favorable en matèria de paisatge a la modificació del pla de desmantellament.

El promotor mostra la seua conformitat en data 19 de juliol de 2024.

El promotor aporta una declaració responsable i de conformitat relativa a la presentació d'informes favorables (DEREINFA), amb data de 3 d'octubre de 2023, en què accepta el condicionat d'estos i indica que estos informes han sigut emesos per estes sobre la base d'exactament la mateixa documentació presentada amb la sol·licitud inicial. Juntament amb la declaració responsable i de conformitat, el sol·licitant adjuntarà una còpia dels condicionats i informes esmentats, d'acord amb l'article 24 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica. Els informes aportats són:

1. Informe de la Direcció General de Cultura i Patrimoni de data 21 de març de 2022 pel qual s'informa favorablement als efectes patrimonials que preveu l'art. 11 de la Llei 4/98, d'11 de juny, del patrimoni cultural valencià condicionat a:

«es realitzarà el seguiment arqueològic dels moviments de terres en el moment de l'execució de les obres.»

2. Informe de la Direcció General d'Obres Públiques, Transports i Mobilitat Sostenible de data 13 d'abril de 2022 favorable a la tramitació de l'autorització administrativa prèvia i autorització de construcció de la planta solar fotovoltaica Villena V i infraestructures d'evacuació pel que fa a infraestructures públiques de transport de titularitat autonòmica, condicionat a:

«El compliment de les al·legacions remeses per a la realització d'este informe en relació amb la carretera CV-81 de titularitat autonòmica.

Les arquetes queden dins de la zona de protecció de la carretera. La ubicació de l'arqueta més pròxima a l'aresta exterior de la calçada més pròxima es troba a 6,20 metres. Estes hauran de situar-se tan allunyades com siga possible de l'eix de la carretera, preferentment fora de la zona de protecció de la carretera CV-81. D'altra banda, s'ha realitzat una estimació del trànsit i l'afecció del trànsit sobre els accessos i sobre la carretera CV-813. La CV-813 és una carretera que pertany a la Xarxa Local de la Comunitat Valenciana de titularitat Diputació d'Alacant. De manera que li és aplicable la Llei 6/1991, 27 de març, de carreteres de la Comunitat Valenciana. S'haurà d'informar sobre les possibles afeccions generades a la Diputació d'Alacant.»

Els organismes següents no han contestat a la sol·licitud efectuada: Ajuntament de Villena, per la qual cosa, transcorregut el termini concedit, s'entén que no hi ha cap objecció a les autoritzacions.

Quint. Avaluació ambiental

Consta Informe d'impacte ambiental del projecte de FV Villena V, al terme municipal de Villena (Alacant), mitjançant la resolució de data 11 de juny de 2024 de la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental (exp. 177/2023/AIA). Els condicionants arrellegats en esta s'indiquen en el punt Primer de la part dispositiva d'esta resolució.

Impactes principals:

«Tant la planta com la seua línia d'evacuació es localitzen en l'àmbit del vedat de caça menor denominat Club de caçadors de Villena (matrícula A-10034).

Quant a les vies pecuàries, a l'oest de la planta es localitza la Canyada Reial d'Almansa cap a Collado de Salinas, amb 75 m d'amplària, que queda fora de l'àmbit d'afecció de la parcel·la en què se situaran els mòduls fotovoltaics. L'activitat respectarà les amplàries legals i les zones de protecció i domini públic establides, i es pren en consideració el que s'establix en la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana.

Pel que fa a les sendes, la planta i un tram de la línia d'evacuació es localitza pròxima a la senda denominada Ruta de los Hornos de Yeso (SL-CV-86) i a la senda sobre la Via Augusta creada a partir del traçat de la Via Augusta. Si es produïra qualsevol afecció a la senda, s'haurà d'acomplir la normativa sectorial aplicable.

Després de consultar la quadrícula UTM 1 x 1 km de la Comunitat Valenciana i les zones limítrofes del banc de biodiversitat, en l'àmbit de la planta solar fotovoltaica i la seua línia d'evacuació figuren espècies de flora prioritàries com



ara la milenrama cotonosa (*Achillea santolinoides*), espècie protegida no catalogada de l'annex II del Catàleg valencià d'espècies de flora amenaçada; la fèrula de loscos (*Ferula loscosii*), espècie vulnerable de l'annex Ib del catàleg citat, i les mosques grosses (*Himantoglossum robertianum*).

Segons indica l'informe en matèria de medi natural, la milenrama cotonosa es troba actualment en seguiment en la parcel·la 109 del polígon 16, per la qual cosa es duran a terme prospeccions botàniques prèvies a l'inici de les obres per a cerciorar-se que no s'afecta cap espècie protegida. Estes prospeccions s'hauran de fer en època vegetativa adequada i, en cas de localitzar-se'n algun exemplar, se senyalitzarà, de manera que s'evitaran ocupacions temporals o el pas de maquinària que pugua afectar-lo. Serà aplicable el Decret 70/2009, que prohibix l'arplega, la tala, la mutilació, l'arrancada o la destrucció en la naturalesa de tots els tàxons protegits i qualsevol afecció al seu hàbitat, així com la prohibició de l'ús d'herbicides. En l'àmbit de la línia d'evacuació, es localitza la fèrula de loscos i les mosques grosses, espècie protegida no catalogada de l'annex II del Catàleg valencià d'espècies de flora amenaçada. No obstant això, com que la línia discorre soterrada per un camí existent, el promotor assegura que la vegetació no es vorà afectada.

No s'observa afecció a escala 1:10.000 a hàbitats protegits de l'annex IV del Decret 70/2009, de 22 de maig. A escala 1:50.000, en l'àmbit del projecte hi ha dos hàbitats prioritaris segons la directiva europea: 6220* zones subestèpiques de gramínies i anuals del Thero-Brachypodietea i 1520* vegetació gipsícola ibèrica (*Gypsophiletalia*). Per tot això, amb la finalitat d'evitar l'afecció a l'ecosistema, s'intentarà conservar la capa herbàcia i no remoure el substrat a l'hora d'instal·lar els punts de subjecció per a cada mòdul fotovoltaic, i es limitarà el desbrossament als punts concrets en què es durà a terme l'obertura de rases, els vials interiors o els centres de transformació.

El tancat perimetral serà de tipus cinegètic amb una obertura inferior de dimensions suficients per a garantir el pas d'animals, i ha de complir el que s'establix en la normativa vigent per la qual es regulen les condicions per a la instal·lació, modificació i reposició de tancaments cinegètics i no cinegètics a la Comunitat Valenciana.

El municipi de Villena queda inclòs en la llista de municipis afectats per danys per població de conills, per la qual cosa s'han de complir les mesures de control que disposa la Resolució del 31 d'agost de 2020, del director general de Medi Natural i Avaluació Ambiental, per la qual s'actualitza l'annex de l'Orde d'11 de juny de 2009, de les directrius extraordinàries per a l'aprofitament, la gestió i el control del conill de muntanya, amb especial consideració de l'article 14 d'esta.»

Sext. Adaptació a condicionats

El promotor presenta projecte refós en data 5 de juliol de 2024, amb la transposició de totes les mesures proposades en els informes del Servei de Paisatge, del Servei de Planificació Territorial, del Servei de Gestió Territorial, de la Direcció General de Medi Natural i Animal i de l'Informe d'impacte ambiental, i mostra la seua conformitat a estos informes.

Revisat el projecte refós presentat, s'observa que les modificacions descrites s'han de considerar no substancials. Per tant, d'acord amb l'article 23.5 del Decret llei 14/2020, no serà necessari sotmetre de nou al tràmit d'informació pública estos canvis.

Sèptim. Aspectes urbanístics, territorials i paisatgístics

Consta informe de compatibilitat urbanística municipal favorable emés l'1 de juliol de 2020 per l'Ajuntament de Villena, en virtut de l'article 22 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana, respecte a les parcel·les en les quals se situaran els grups generadors.

S'indica en este informe que «segons el visor cartogràfic de la Generalitat Valenciana i de l'Institut Cartogràfic Valencià, la parcel·la estaria afectada per la «DIC per a Activitat Industrial Especial Rellevància» del promotor Las Tiesas, SL amb l'expedient núm. 20001243.»

Es comprova en el visor cartogràfic que existix informació relativa a una declaració d'interés comunitari al promotor citat i s'indica com a data de resolució l'11 de novembre de 2011.

En data 2 de novembre de 2023 es va emetre escrit al promotor citat perquè en el termini de cinc dies aclarira la situació en què es troben els terrenys esmentats anteriorment, l'estat de la tramitació de l'ús pretés, així com perquè aportara la documentació que estimara oportuna, segons establix l'article 4 en relació amb els articles 73 i 83 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. El promotor citat no ha contestat a l'escrit referit.

De la mateixa manera es va sol·licitar en data 27 d'octubre de 2023 informació a l'Ajuntament de Villena sobre l'estat de la declaració d'interés comunitari citada sense que s'haja rebut resposta d'este.

Com que no consta inscripció de la declaració d'interés comunitari en el registre de la propietat ni la sol·licitud de la llicència municipal preceptiva, d'acord amb el que es disposa en l'article 223.8 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, es considera caducada



la declaració citada. A més, consta en escriptura de compravenda de la parcel·la en la qual es pretén instal·lar la planta fotovoltaica com a venedor de les parcel·les a l'administrador de l'empresa promotora citada Las Tiesas, SL».

Consten en l'expedient informes favorables del Servei de Paisatge i del Servei de Gestió Territorial, de dates 14 de maig de 2024 i 20 de desembre de 2023, respectivament, els dos servicis dependents de la Direcció General de Política Territorial i Paisatge. Els condicionats arrellegats en estos s'indiquen en el punt primer de la part dispositiva d'esta resolució.

Octau. Evacuació i connexió a la xarxa

Consta garantia econòmica per a la tramitació de la sol·licitud d'accés a la xarxa de distribució, depositada en data 11 de juliol de 2018 davant de l'Agència Tributària Valenciana amb número de garantia 122018V69, per a una instal·lació de producció denominada FV Villena V de tecnologia fotovoltaica que se situarà al terme municipal de Villena i d'11 MWp instal·lats, per import de 110.000 € (cent deu mil euros) corresponents a una quantia equivalent a 10 €/kW instal·lats, en virtut de l'article 66 bis del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre.

El promotor disposa dels permisos d'accés i connexió atorgats per l'empresa distribuïdora, de data 18 de desembre de 2020, relatius a la sol·licitud de la instal·lació FV Villena V, amb una potència d'accés concedida de 10 MWn en 20 kV a l'ST Villena.

A la vista del contingut i els pronunciaments d'estos permisos, s'ha de considerar que les instal·lacions no generaran incidències negatives en el sistema.

Nové. Acreditacions prèvies a la resolució

Consta en l'expedient una justificació dels criteris energètics específics per a la implantació i el disseny de centrals fotovoltaiques, arrellegats en l'article 11 del Decret llei 14/2020.

L'agent promotor acredita els aspectes següents, de manera prèvia a la resolució del procediment:

– Capacitat legal, tècnica i econòmica per a dur a terme el projecte. En el cas de canvis en la participació dels socis accionistes de l'empresa promotora, s'haurà de comunicar esta circumstància, i se subrogaran en els compromisos adquirits per a justificar esta capacitat, i serà causa de revocació de l'autorització administrativa, en cas contrari, per no complir el condicionament.

– Disposar dels terrenys a on s'implantarà la instal·lació. Consta escriptura elevada a públic de compravenda de la parcel·la en la qual es pretén instal·lar la planta fotovoltaica a nom de Valfortec Inversiones SL, així com nota simple del Registre de la propietat a on consta contracte d'arrendament entre l'empresa citada i el promotor de la planta fotovoltaica.

– Disposar dels permisos d'accés i connexió per a la instal·lació, indicats anteriorment.

Es va sol·licitar a l'Ajuntament de Villena en data 27 d'octubre de 2023 l'informe preceptiu i no vinculant establert en l'article 30.2 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost (anterior a l'entrada en vigor del Decret llei 7/2024, de 9 de juliol, del Consell, de simplificació administrativa de la Generalitat). Este informe no ha sigut emés per la corporació local citada, encara que este informe ja no procedix en esta mena d'expedients per l'entrada en vigor el passat 11 de juliol del Decret llei 7/2024 i l'aplicació de la Disposició transitòria quarta del Decret llei 14/2020 (instal·lacions d'energies renovables que es troben en tramitació).

Dècim. Procediment d'urgència

Com que es tracta d'un projecte amb una potència de generació inferior o igual a 10 MW, en virtut de l'article 33.1 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, es tramita pel procediment d'urgència d'acord amb la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i es reduïxen a la mitat els terminis establerts per al procediment ordinari, excepte els relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

Onzè. Nous departaments

Les referències fetes en els diferents informes emesos a departaments del Consell, actualment inexistents, han d'entendre's referides als nous departaments, de conformitat amb les noves competències i l'organització derivades del Decret 112/2023, de 25 de juliol, del Consell, pel qual s'establix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, i les modificacions dutes a terme.

Consta en l'expedient la proposta de resolució de la secció tramitadora de l'expedient del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant.

Fonaments de dret

Primer. La instrucció i la resolució d'este procediment administratiu correspon a la Generalitat Valenciana, perquè la instal·lació elèctrica objecte d'esta es troba íntegrament en el territori de la Comunitat Valenciana i no s'enquadra en les que preveu l'article 3.13 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, que són competència de l'Administració general de l'Estat.



Segon. Este servici territorial és competent per a resoldre d'acord amb el que es disposa en l'article 4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, regulador dels procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, i considerant el que s'establix en l'article 14 de l'Orde 3/2024, de 16 d'abril, de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme, per mitjà de la qual es desplega el Decret 226/2023, del Consell, de 19 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme, atés que la potència a instal·lar és igual o menor a 10 MW.

Tercer. Segons l'article 53.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 7 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, la construcció de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica requereix autorització administrativa prèvia i autorització administrativa de construcció, i la tramitació i resolució han de fer-se de manera conjunta, segons estableix l'article 21.1 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica.

A més, d'acord amb l'article 21.5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, formaran part de la instal·lació de producció les infraestructures d'evacuació, que inclouen la connexió amb la xarxa de transport o de distribució i, si és el cas, la transformació d'energia elèctrica.

Quart. Com que es tracta d'una central fotovoltaica que s'implantarà en sòl no urbanitzable, tenint en compte el que estableix l'article 7.3 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, és aplicable el procediment que determina el capítol II del títol III del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la reactivació econòmica urgent.

Tal com estableix el Decret llei 7/2024, de 9 de juliol, del Consell, de simplificació administrativa de la Generalitat, en cap cas s'exigirà la tramitació d'una declaració d'interés comunitari per a les instal·lacions a autoritzar per mitjà del procediment regulat en este capítol.

Quint. Segons el que s'indica en l'epígraf j de l'article 2 del DL 14/2020, l'informe en matèria d'ordenació del territori i paisatge és l'informe emès per l'òrgan competent de la Generalitat en estes matèries que avalua la compatibilitat territorial i paisatgística d'una instal·lació de producció d'energia elèctrica a partir de fonts renovables i la seua integració en la infraestructura verda del territori, amb caràcter previ, preceptiu i vinculant per a les autoritzacions administratives prèvies i de construcció requerides per la legislació del sector elèctric. Es pronuncia sobre els aspectes indicats en l'article 25.1, i específicament avalua la compatibilitat territorial i paisatgística d'una instal·lació de producció d'energia elèctrica a partir de fonts renovables i la seua integració en la infraestructura verda del territori, amb caràcter previ, preceptiu i vinculant per a les autoritzacions administratives prèvies i de construcció requerides per la legislació del sector elèctric. El caràcter vinculant d'este informe únicament es predica respecte dels aspectes enumerats en l'article 25.1. Si este informe és negatiu, no serà procedent sotmetre el projecte a avaluació d'impacte ambiental, i l'òrgan substantiu ha de resoldre la fi del procediment i l'arxivament de les actuacions.

L'article 25 del Decret llei 14/2020 estableix que durant la fase de consultes es traslladarà la documentació oportuna en matèria d'ordenació del territori i paisatge a l'òrgan competent en estes matèries per a l'emissió de l'informe definit en l'article 2.j en el termini de tres mesos.

Sext. De conformitat amb l'article 7 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la instal·lació objecte del present procediment constituïx un projecte sotmés a avaluació d'impacte ambiental simplificada.

Sèptim. D'acord amb l'article 53.1.a de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, l'autorització administrativa d'instal·lacions de generació no es podrà atorgar si el titular no ha obtingut prèviament els permisos d'accés i de connexió a les xarxes de transport o distribució corresponents.

De conformitat amb l'article 36.2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, per a obtenir l'autorització de la instal·lació serà un requisit previ indispensable l'obtenció dels permisos d'accés i connexió a les xarxes de transport o distribució corresponents per la totalitat de la potència de la instal·lació, sense perjudici que l'article 53.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, disposa que les autoritzacions administratives d'instal·lacions de generació es podran atorgar per una potència instal·lada superior a la capacitat d'accés que figure en el permís d'accés.

D'acord amb la redacció vigent de l'article 3 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, en el cas d'instal·lacions fotovoltaïques la potència instal·lada serà la menor d'entre les dos següents:

1. la suma de les potències màximes unitàries dels mòduls fotovoltaïcs que configuren esta instal·lació, mesurades en condicions estàndard segons la norma UNE corresponent.



2. la potència màxima de l'inversor o, si és el cas, la suma de les potències dels inversors que configuren esta instal·lació.

Esta definició de potència instal·lada tindrà efectes per a les instal·lacions que hagen iniciat la tramitació i encara no hagen obtingut l'autorització d'explotació definitiva, segons la disposició transitòria quinta del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre.

Octau. D'acord amb el que es disposa en l'article 53.4 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, l'article 131 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, i l'article 8 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, les persones sol·licitants d'autoritzacions d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica han d'acreditar la seua capacitat legal, tècnica i econòmica exigible per a la realització de cada un dels projectes que presenten, tot això sense perjudici del que es preveu en este últim en relació amb l'exempció d'acreditació d'estes capacitats que potestativament puga atorgar l'Administració per als qui estiguen exercint l'activitat. En el present s'han acreditat estes.

Nové. D'acord amb l'apartat 2.A.4 de l'article 5 del Decret 88/2005, de 29 de novembre, en la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia ha de justificar-se la necessitat de la instal·lació i que esta no genera incidències negatives en el sistema.

Dècim. D'acord amb l'article 53.1.b de la Llei 24/2013, del sector elèctric, per a la sol·licitud de l'autorització administrativa de construcció el promotor presentarà un projecte d'execució amb una declaració responsable que acredite el compliment de la normativa que li siga aplicable.

Onze. Segons el que s'establix en el capítol III del Decret llei 14/2020, la persona titular de la instal·lació està obligada a desmantellar-la completament i restaurar els terrenys i el seu entorn al finalitzar l'activitat, i ha de constituir una garantia econòmica a favor de l'òrgan competent en matèria d'energia per a autoritzar la instal·lació, l'import de la qual serà del 3 % del pressupost d'execució material, sempre que esta quantitat no siga inferior a 20.000 €/MWp. Si la quantia resultant és inferior a eixa xifra, l'import de la garantia serà de 20.000 €/MWp. La duració mínima d'esta garantia econòmica ha de ser de cinc anys, i s'ha de renovar durant tota la vida útil de la central fotovoltaica, com a mínim, dos mesos abans que expire. La quantia de la garantia s'actualitzarà cada 5 anys d'acord amb el càlcul de variacions de l'índex general nacional de l'índex de preus de consum. Les variacions negatives no modificaran la quantia de la garantia. Esta garantia es cancel·larà quan la persona titular de la instal·lació acredite el compliment de les obligacions a les quals està afectada.

Dotzé. De conformitat amb l'article 24.3 del Decret llei 14/2020, la tramitació compresa en este article podrà ser objecte de supressió per a aquells supòsits concrets en què l'agent promotor haja presentat, juntament amb la sol·licitud inicial de les autoritzacions, una declaració responsable i de conformitat firmada per ell, en què accepte el condicionat o els informes favorables de les diferents administracions, organismes o, si és el cas, empreses de servici públic o de servicis d'interés econòmic general amb béns o drets a càrrec seu afectats per la instal·lació, i que estos informes han sigut emesos per estes sobre la base d'exactament la mateixa documentació presentada amb la sol·licitud inicial. Amb la declaració responsable i de conformitat, el sol·licitant ha de presentar la còpia dels condicionats i informes esmentats.

Tretzé. En virtut de la disposició transitòria única del Decret llei 1/2022, de 22 d'abril, del Consell, de mesures urgents en resposta a l'emergència energètica i econòmica originada a la Comunitat Valenciana per la guerra a Ucraïna, les modificacions que establix este decret llei que afecten la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables seran aplicables als procediments en tràmit.

Com que es tracta d'un projecte amb una potència de generació inferior o igual a 10 MW, en virtut de l'article 33.1 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, es tramita, des de l'inici, pel procediment d'urgència, d'acord amb la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, de manera que es reduïxen a la mitat els terminis establits per al procediment ordinari, excepte els relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

Catorzé. Segons s'indica en l'article 45.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la publicació d'actes i comunicacions que, per disposició legal o reglamentària haja de practicar-se en tauler d'anuncis o edictes, s'entendrà complida per la seua publicació en el diari oficial corresponent.

Quinzé. D'acord amb el que es disposa en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estes podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics que hi haja en els seus actes.

Setzé. L'eficàcia dels actes administratius quedarà demorada quan així ho exigisca el contingut de l'acte o estiga supeditada a la seua notificació, publicació o aprovació superior, segons el que estipula l'article 39 de l'esmentada Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Dèsset. Consten en l'expedient administratiu tots els informes preceptius i vinculants en matèria de territori i paisatge, així com la compatibilitat urbanística emesa per l'Ajuntament de Villena i la sol·licitud dels preceptius informes



d'acord amb els articles 24, 25 i 30 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la reactivació econòmica urgent (anterior a l'entrada en vigor del Decret llei 7/2024, de 9 de juliol, del Consell, de simplificació administrativa de la Generalitat).

Tal com s'ha indicat en l'antecedent nové, en data 27 d'octubre de 2023 es va sol·licitar a l'Ajuntament de Villena l'informe preceptiu i no vinculant establert en l'article 30.2 del Decret llei 14/2020 (anterior a l'entrada en vigor del Decret llei 7/2024, de 9 de juliol, del Consell, de simplificació administrativa de la Generalitat), i no consta en l'expedient resposta a esta petició, encara que ja no es tracta d'un informe exigible de conformitat amb la nova normativa en vigor i aplicable a este expedient.

D'acord amb la disposició transitòria quarta del Decret llei 14/2020 (instal·lacions d'energies renovables que es troben en tramitació), no serà necessari reiterar la petició d'informes ja emesos, o de tràmits ja realitzats d'acord amb el procediment regulat per la normativa anterior, inclosos la resta dels aspectes que es troben en l'informe en matèria d'ordenació del territori i paisatge de l'article 25.1. Igualment, no serà necessària l'emissió d'un nou certificat de compatibilitat urbanística en els procediments en tramitació en els quals ja s'haja emés este certificat amb caràcter favorable, d'acord amb la regulació anterior. En este supòsit, tampoc serà exigible l'informe no vinculant sobre la valoració favorable o desfavorable que emet l'ajuntament, i que es regula en l'article 19.1. En cap cas s'exigirà la tramitació d'una declaració d'interés comunitari per a instal·lar qualsevol projecte en tramitació a l'entrada en vigor d'este decret llei.

D'acord amb la redacció vigent de l'article 30, no és procedent atorgar una autorització d'implantació en sòl no urbanitzable de la instal·lació.

En consideració d'això, complits els requisits i els procediments legals i reglamentaris establerts en la legislació vigent aplicable, i, en concret, d'acord amb la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric; el Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, i el Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, en la redacció vigent en el moment de la sol·licitud, el Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant, en l'àmbit de les competències que té atribuïdes,

RESOL

Primer. Autorització administrativa prèvia del projecte de central fotovoltaica PSF Villena V, inclosa la infraestructura d'evacuació exclusiva d'esta, fins a l'ST Villena, titularitat d'I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, SAU

Atorgar l'autorització administrativa prèvia a la mercantil VF Renovables 4 SL per a instal·lar una central fotovoltaica i la infraestructura d'evacuació exclusiva, que es detalla a continuació:

Dades generals de la central elèctrica autoritzada i l'accés d'esta a la xarxa

Denominació	PSF Villena V
Titular	VF Renovables 4 SL
Tecnologia	Fotovoltaica
Termes municipals grups (Província)	Villena (Alacant)
Termes municipals d'evacuació fins al punt de connexió amb la xarxa (Província)	Villena (Alacant)
Potència nominal inversors (MWn)	10
Potència pic dels mòduls fotovoltaics (MWp)	12,8154
Potència instal·lada (MW) (segons l'art. 3 de l'RD 413/2014)	10
Capacitat concedida d'accés a la xarxa (MW)	10
Necessitat de sistema de control coordinat de potència (segons DA 1a de l'RD 1183/2020)	No
Xarxa a la qual es connecta	Distribució
Punt de connexió amb la xarxa	ST Villena 20 kV, titularitat d'I-De Redes Electricas Inteligentes SAU



Emplaçament de la part de la central amb tancat perimetral

Municipi: Villena	Polígon: 16	Parcel·la: 122
Nre. de zones	1	
Àrea de la superfície de tancat (m ²)	97.320	
Àrea de la superfície ocupada per mòduls (m ²)	43.739	

Característiques elèctriques de la central fotovoltaica dins del tancat

Camp generador	
Nre. de mòduls FV	16.536
Àrea unitària del mòdul (m ²)	2,465 x 1,134
Potència unitària màxima (Wp)	775 (guany 25 %)
Potència total mòduls (MWp)	12,8154
Tipus de cèl·lules	Silici monocristal·lí
Cares actives dels mòduls	Bifacial
Inclinació (°)	25
Orientació	Fixa
Ancoratge de l'estructura al terreny	Clavat directe al terreny, sense fonamentació

Inversors	
Nre. d'inversors	40
Potència unitària nominal (kWn)	250
Potència total nominal (MWn)	10

Connexió mòduls – Inversors		
	Tipus 1	Tipus 2
Nre. d'inversors	4	36
Nre. de mòduls/string	26	26
Nre. d'strings/inversor	15	16
Cablejat	2x6 mm ² RV-K Cu 0,6/1 kV	2x6 mm ² RV-K Cu 0,6/1 kV

Centres de transformació	
Nre. total	4+4
CT	
Núm.	4
Potència (kVA) ONAN	2.600
Tensions nominals (kV)	0,8/20
Tipologia	Aïllament per oli aïllant (IEC 60296)
CT servicis auxiliars	
Núm.	4
Potència (kVA) ANAN	10
Tensions nominals (kV)	0,8/0,4
Tipologia	Refrigeració per aire

Infraestructura d'evacuació d'ús exclusiu fins al punt d'accés i connexió amb la xarxa de distribució

Municipi: Villena	Polígon: 16	Parcel·les: 122, 9014 i 9009
	Polígon: 8	Parcel·les: 9016, 4087015XH8748N0001HR i 0015010YH8705N0001OL



Nre. línies (cable) evacuació	1
Origen	CT 4
Final	Subestació Villena 20 kV
Longitud total de línia (m)	796
Tensions nominals del cable (U0/Un) kV	12/20
Tipus de cable	HEPR-Z1 (AS) 12/20kV +H16 1x240mm ² i HEPR-Z1 (AS) 12/20 kV +H16 1x400 mm ²

La instal·lació es troba sotmesa a les següents condicions determinades en l'informe de territori i paisatge regulat en l'article 25 del DI 14/2020, vinculant des del punt de vista d'implantació territorial de la instal·lació:

Servei de Paisatge i Servei de Planificació Territorial: Segons el que s'ha arreglat en l'Informe del Servei de Paisatge i del Servei de Planificació Territorial de data 14 de maig de 2024 favorable en matèria de paisatge, amb el condicionat següent:

«S'han d'incorporar totes les mesures d'integració paisatgística com a part del projecte que acompanye la sol·licitud de la llicència urbanística preceptiva.

D'altra banda, quant al Pla de desmantellament, es requereix la seua esmena d'acord amb:

En primer lloc, les intervencions orientades al desmantellament dels elements que componen la PF són adequades per a extraure de l'àrea del projecte aquells elements aliens al paisatge que s'instal·laran amb l'actuació (obertura i tancament de rases, retirada de centre de transformació i repartiment, retirada de panells, tancat, tractament del sòl...).

En segon lloc, el PD incorpora partida vinculada a la revegetació a fi de restituir el paisatge preexistent de la zona. Es considera esta partida per davall dels costos actuals de mercat, de manera que es requereix la seua esmena. És admissible prendre com a referència els costos indicats en la incorporació de plantació del quadro de pressupost de MIP.

En tercer lloc, malgrat que en la memòria es descriuen actuacions vinculades a la gestió de residus, el pressupost no reflecteix partida ni capítol independent en relació a estes accions. Per això, s'haurà d'incloure partida específica referida a la gestió de residus generats durant el desmantellament de la instal·lació (transport, valoració i entrega a gestor autoritzat).

El cost del Pla de desmantellament és de 219.530,45 € per a una superfície tancada de 106.383 m² (aprox. 2,06 €/m²). Estos costos no s'ajusten a les actuacions que s'han de realitzar, per la qual cosa s'hauran de justificar les quantitats i modificar el pla aportat.

Les mesures d'integració paisatgística són:

Els mòduls fotovoltaics es distribuïxen conforme a la morfologia del terreny.

La implantació haurà de respectar la topografia i adaptar-se als pendents existents.

Els pals dels seguidors s'instal·laran per clavament, evitant l'afècció sobre el sòl per fonamentacions.

L'organització dels mòduls en la parcel·la seguirà el patró de filera (distància 4 m entre fileres). Es generaran volums de plens i buits similars als models agrícoles de l'entorn.

En relació amb l'impacte visual:

- Es dividiran els grups de mòduls en àrees similars a les subparcel·les de cultius.
- La línia de tancat s'emplaçarà entre l'arbratge perimetral i la instal·lació.
- Es realitzarà plantació vegetal en el límit en contacte amb el camí de Sax a Caudete.

En relació amb el tractament del terreny i la vegetació de la PF:

- Les espècies que s'inclouran seran autòctones, adaptades al medi i a les característiques ambientals.
- Es mantindrà la massa arbòria a l'est de la instal·lació, d'acord amb el pla de MIP.
- S'incorporarà plantació de massa arbòria en continuació amb la preexistent seguint un patró de plantació similar a l'existent, d'acord amb el pla de MIP.

En relació amb les construccions preexistents, instal·lacions auxiliars i altres elements:

- El tancat respectarà la separació a límits de camins indicada en normativa.
- El sistema d'il·luminació serà de baixa intensitat per als conjunts d'inversor + centre de transformació, així com per al centre d'entrega i mesura. S'evitarà la contaminació lumínica.

• S'aplicarà als centres de transformació un color d'acabat mat i de to similar a les construccions de l'entorn.

Mesures complementàries que s'han d'executar:

• No s'admet l'ús de xiprers a les plantacions vinculades a les MIP. Les espècies que s'han d'incorporar són aquelles presents a l'entorn i, en tot cas, no han de formar pantalla vegetal dissonant amb l'entorn.

• El tancat s'ajustarà al patró parcel·lari preexistent en el límit en contacte amb el camí de Los Yesares. S'evitarà la



conformació d'espais residuals exteriors a la instal·lació.

- La plantació situada en el límit oest, en contacte amb el camí de Los Yesares, presentarà alternança de plens-buits. S'evitarà pantalla vegetal contínua dissonant amb l'entorn. Es considera admissible la incorporació de la vegetació a l'interior del tancat.

- Les espècies que s'han d'implantar seran, almenys, de port mitjà-alt (port mínim entre 80 i 100 cm d'altura).

- Els camins interiors de la planta es faran sense material que pugui provocar el segellament del sòl. No s'admet l'ús de capa de grava.»

Servici de Gestió Territorial: Segons el que s'arregla en l'Informe del Servei de Gestió Territorial de data 20 de desembre de 2023 en el qual es conclou que la instal·lació de la planta solar fotovoltaica PSF Villena V en la parcel·la objecte d'estudi en el municipi de Villena i la seua infraestructura d'evacuació, a la província d'Alacant, no es troba afectada per perillositat d'inundació ni per altres criteris territorials d'acord amb el Decret llei 14/2020, i es considera viable, atés el Pla d'acció territorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana i la resta de determinacions normatives aplicable i les cartografies oficials d'ordenació del territori.

Direcció General de Medi Natural i Animal Segons el que s'arregla en l'Informe de la Direcció General de Medi natural i Animal de data 8 de novembre de 2023, favorable amb el condicionat següent:

«La infraestructura projectada queda dins de l'àrea prioritària 2021 catalogada com a zona de protecció d'avifauna per línies elèctriques segons Resolució de 6 de juliol de 2021, de la consellera d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, per la qual s'amplien les zones de protecció de l'avifauna contra la col·lisió i electrocució, i per això s'hauran de complir les mesures arreglades en el Reial decret 1432/2008.

En relació amb les espècies de flora protegida milenrama cotonosa i fèrula de loscos, la prospecció botànica prèvia s'haurà de realitzar en època vegetativa adequada.

En cas de localitzar-se exemplars d'estes espècies, s'establirà durant l'execució de les obres un entorn de protecció i es procedirà a la seua localització i senyalització, extremant les precaucions per a evitar el seu ús per a ocupacions temporals o pas de maquinària. Es recorda que serà aplicable l'article 13 del Decret 79/2009 que prohibeix l'arreglada, tala, mutilació, arrancada o destrucció en la naturalesa de tots els tàxons protegits i qualsevol afeció al seu hàbitat, i l'article 21 que prohibeix l'ús d'herbicides.

Respecte al Pla de recuperació del fartet, encara que la zona d'actuació s'inclou dins d'una àrea de recuperació, no es preveu que la instal·lació projectada genere impactes sobre esta espècie ni el seu hàbitat.

Quant a les àrees identificades a l'interior de la planta amb pendents superiors al 25 %, es comprova que queden lliures d'instal·lacions. Es recorda que els bancals i ribassos existents no podran ser alterats, i en el cas que es localitzen murs de contenció en l'àrea d'actuació, estos hauran de ser preservats i reparats en cas de ser danyats, per considerar-se elements de vital importància en el control de la pèrdua de sòl per erosió.

Es recorda que el desbrossament i/o labor superficial haurà de limitar-se als punts concrets en els quals es realitzarà l'obertura de rases, vials interiors o centre de transformació, en la resta de la parcel·la s'haurà de conservar la capa herbàcia.

Respecte a l'eliminació de les restes vegetals generades, donar preferència a l'estellat respecte a la crema o trasllat d'estes restes a abocadors autoritzats, i incorporar al sòl esta biomassa llenyosa.

En aquelles superfícies a on l'obertura de les rases es realitze sobre terreny natural, es recorda que l'última capa de rebliment de les rases haurà de realitzar-se aportant un mínim de 20 cm de terra vegetal, per a facilitar la recolonització vegetal amb un arrelament adequat.

En l'execució de la línia d'evacuació (tram des del centre d'entrega fins a l'ST El Rubial), realitzar *in situ* una elecció adequada del traçat final de la rasa perquè la construcció de la rasa es realitze en els límits interiors de la caixa del camí i evitar afeccions sobre la vegetació natural.

Es recorda que el tancat perimetral dels recintes de la planta haurà de ser de tipus cinegètic, permeable al trànsit de la fauna silvestre, i complir amb el que es disposa en el Decret 178/2005, en el qual s'establixen les condicions dels tancats en el medi natural i dels tancaments cinegètics. No es considera apte el filat de torsió simple com apareix en alguns documents presentats.

Per a minimitzar el possible impacte de la contaminació lumínica en la fauna, especialment aquella amb hàbits nocturns, quan es requereix instal·lar lluminàries en l'àrea d'actuació de la planta, estes hauran de ser de baixa intensitat i consum i presentar un sistema d'apantallament que dirigeixca la llum només a les zones desitjades i per davall del pla horitzontal. S'intentarà que estos punts de llum s'instal·len només en llocs en els quals siga estrictament necessari (edificis auxiliars).



Es recorda que les plaques anticollisió del tancat hauran de ser revisades periòdicament i hauran de reposar-se les que puguen haver-se després per a evitar la pèrdua d'eficàcia de la mesura anticollisió i s'haurà de realitzar un seguiment anual mínim de les caixes niu per a verificar la seua eficàcia i manteniment.

Quan es requerisca mantindre o limitar el creixement de vegetació en la planta solar, no s'empraran herbicides, és recomanable el desbrossament selectiu mecanitzat o el maneig silvopastoral.

De l'annex complementari a l'Estudi d'integració paisatgística cal considerar incloure altres espècies arbòries locals (forestals o agrícoles), a més del xiprer i pi blanc, en la franja de vegetació perimetral, amb l'objectiu de crear un espai més biodivers i naturalitzat per a la fauna local existent.»

Per a esta autorització es compliran les determinacions reflectides en l'Informe d'impacte ambiental de data 11 de juny de 2024:

«i) Condicions generals:

1. El promotor haurà de complir totes les mesures preventives i correctores que es preveuen en el document ambiental, el projecte tècnic, els informes sectorials i la resta de documentació que consta en l'expedient, mentres no contradiguen el que estableix esta resolució.

2. Es recorda el compliment de tota la legislació rellevant que siga aplicable, i que afecte els elements del medi que arplega esta resolució.

3. S'ha d'incorporar al disseny del projecte el condicionat i les mesures correctores establides en els informes dels òrgans competents en matèria d'ordenació del territori i paisatge, i en matèria de medi natural, que s'exposen en el cos de la declaració. Estes mesures i condicions s'hauran d'incorporar al projecte d'execució en la memòria, els plànols i el pressupost, per a l'execució real i efectiva, i les verificarà l'òrgan substantiu en fases posteriors de la tramitació, prèviament a l'autorització de l'explotació.

ii) Condicions relatives a mesures preventives, correctores i compensatòries per als impactes més significatius:

4. Si, durant l'execució de les obres, es trobaren restes paleontològiques, arqueològiques o etnogràfiques, el promotor haurà de posar en coneixement de la Conselleria de Cultura el fet de manera immediata, i adoptar les mesures pertinents per a protegir-les i conservar-les, d'acord amb el que es preveu en els articles 63é i 65é de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del patrimoni cultural valencià.

5. Atesa la localització del projecte, s'ha de complir el que disposa el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals que s'han de tindre en compte en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terreny forestal o en els seus voltants, annex IX del Decret 91/2023, de 22 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana.

6. Pel que fa a l'afecció a vies pecuàries, es garantirà la seua continuïtat i si es produïx qualsevol afecció a estes, serà d'acord amb les condicions de l'òrgan competent en la matèria segons la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de vies pecuàries.

7. Es desconeix el volum d'aigua necessari per a les operacions de manteniment i neteja dels panells fotovoltaics, i d'a on es preveu el proveïment. No obstant, l'ús d'aigua en la planta quedarà condicionat al fet que es dispose de subministrament per una empresa autoritzada o concessió de l'organisme de conca.

8. Per a reduir l'erosió hídrica de la pluja i mantindre l'estrat en les condicions adequades per a una infiltració bona, s'ha de fer el mínim moviment de terres i compactat de sòl, segellar la mínima superfície de terreny possible, mantindre la vegetació existent en les zones no ocupades pels mòduls i plantar vegetació anàloga a l'existent amb inclusió d'espècies arbustives i arbòries. S'aplicaran mesures correctores per a evitar l'erosió dels sòls nus.

9. S'ha de disposar de zones impermeabilitzades i d'un sistema d'arplega de possibles fugues d'olis i combustibles, procedents de la maquinària i de les estructures que es generen durant l'execució de l'obra. Els residus generats s'han de gestionar segons la normativa vigent i mitjançant un gestor autoritzat; s'han d'establir les zones d'arplega de residus i no s'han d'apilar en zones amb pendents elevats o amb perillositat d'inundació.

10. Els sòls i altres materials naturals excavats durant les activitats de construcció, en el cas que no s'utilitzen en la mateixa obra, els gestionarà el gestor autoritzat.

11. No es poden utilitzar herbicides, plaguicides, insecticides, rodenticides o altres productes químics que, per les seues característiques, provoquen perturbacions en els sistemes vitals de la fauna. Tampoc s'ha d'utilitzar en el procés de neteja dels mòduls fotovoltaics cap classe de sabó, dissolvent o substància que puga contaminar el sòl o l'aqüífer.

12. El tancat perimetral s'ha d'ajustar al que disposa el Decret 178/2005, de 18 de novembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen les condicions dels tancaments en el medi natural i dels tancaments cinegètics. A més, per a evitar la col·lisió d'aus contra el tancat de la planta solar, s'han de col·locar plaques metàl·liques o d'un material plàstic fabricat en poliestiré o similar, de color blanc i acabat mat de 20 × 20 cm (o 25 × 25 cm), que s'hauran de situar en els espais entre suports.



13. L'emissió de l'autorització administrativa de tancament definitiu de la central obligarà el promotor a desmantellar-la, en les condicions proposades en el Pla de desmantellament de la instal·lació i de restauració del terreny i de l'entorn.

iii) Condicions al Programa de vigilància ambiental:

14. Les accions que s'inclouen en el Programa de vigilància i seguiment ambiental s'hauran de documentar a l'efecte d'acreditar l'adopció i l'execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de l'eficàcia d'estes. La documentació ha d'estar a la disposició de les autoritats competents.»

Pressupostos de les instal·lacions

Pressupost global d'execució (€)	4.122.359,75
Pressupost de desmantellament i restauració (€)	236.270,04

Les autoritzacions esmentades s'atorguen condicionades al compliment de les determinacions reflectides en els condicionants imposats per les diferents administracions i organismes, i que han acceptat les persones titulars d'esta autorització.

La persona titular de l'autorització tindrà els drets, els deures i les obligacions que s'arreglen en el títol IV de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i el seu desplegament reglamentari, i en particular els que estableixen els articles 6 i 7 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus. En tot cas, la mercantil haurà d'observar els preceptes, les mesures i les condicions que s'establisquen en la legislació aplicable en cada moment a l'activitat de producció d'energia elèctrica.

L'incompliment de les condicions i els requisits que estableix l'autorització o la variació substancial dels pressupostos que han determinat que s'atorgue podran ocasionar que es revoque.

D'acord amb el paràgraf segon de l'article 53.6 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 6.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, esta autorització s'atorga, sense perjudi de les concessions, les autoritzacions, les llicències i els permisos, tant públics com privats, que haja d'obtindre necessàriament la part titular, d'acord amb altres disposicions que resulten aplicables, i, especialment, les relatives a l'ordenació del territori i al medi ambient. En tot cas, esta autorització s'emet sense perjudi de tercers i no afecta els drets particulars.

Per als treballs que es facen en terreny forestal o a una distància inferior o igual a 100 metres d'este, o hi haja una continuïtat de combustible susceptible de propagar el foc fins a terreny forestal, serà necessari presentar davant de la direcció territorial de la conselleria competent en matèria de prevenció d'incendis forestals, amb 20 dies naturals d'antelació a l'inici dels treballs, una declaració responsable, acompanyada de la documentació indicada en l'article 144 del Decret 91/2023, de 22 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana.

Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica autoritzades hauran d'inscriure's en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, amb una acreditació prèvia del compliment dels requisits i segons el procediment establert reglamentàriament.

En el plànol que consta en l'annex I, es reflectix la zona delimitada per tancat per a l'ocupació, pels grups convertidors, d'energia solar a electricitat, així com les coordenades geogràfiques que la definixen.

En l'annex II es reflectix la disposició dels mòduls fotovoltaics, així com la infraestructura d'evacuació.

Segon. Autoritzacions administratives de construcció de les instal·lacions autoritzades en el punt Primer

Atorgar les autoritzacions administratives de construcció per a les instal·lacions descrites en el punt Primer d'esta resolució, sobre la base dels projectes d'execució i els annexos que es detallen a continuació i que consten en l'expedient instruït:

– Projecte per a autorització administrativa prèvia i de construcció d'una planta fotovoltaica en el terme municipal de Villena de data 5 de juliol de 2024, firmat per la persona tècnica projectista, juntament amb la declaració responsable del tècnic projectista (que posseïx la titulació indicada, no està inhabilitat i que complix els requisits legals per a l'exercici de la professió) i declaració responsable del compliment de la normativa que li és aplicable (art. 53.1.b de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric).



Els condicionats establits pels informes del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge i del Servei de Gestió Territorial s'arreglen en el projecte refós rebut en este servici territorial amb data de 5 de juliol de 2024, juntament amb una declaració responsable de la persona tècnica competent projectista, en compliment de la normativa aplicable, d'acord amb l'article 53.1.b de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.

Esta autorització habilita els titulars a la construcció d'estes instal·lacions, sempre que complisquen els requisits tècnics exigibles i d'acord amb les condicions següents:

1. Les instal·lacions s'hauran d'executar segons el projecte o projectes presentats, els annexos, si és el cas, i amb els condicionats tècnics establits per les administracions públiques, els organismes i les empreses de servici públic o d'interés general afectats per estes instal·lacions i que ha acceptat la part sol·licitant. En cas que, per a fer-ho, siga necessari introduir modificacions en la instal·lació respecte de la documentació presentada, la persona titular d'esta autorització haurà de sol·licitar a este òrgan l'autorització corresponent abans de l'execució, llevat que es tracte de modificacions no substancials.

2. Les instal·lacions que s'executaran han de complir, en tot cas, el que establix el Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les instruccions tècniques complementàries ITC-LAT 01 a 09; el Reial decret 337/2014, de 9 de maig, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió, i les instruccions tècniques complementàries ITC-RAT 01 a 23, i el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aproven el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les instruccions tècniques complementàries. Així mateix, el Reial decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'establixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en les línies elèctriques d'alta tensió.

3. La central elèctrica objecte d'esta resolució, d'acord amb la potència instal·lada, ha de complir les prescripcions tècniques i d'equipament que establix sobre esta qüestió l'article 7 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, i la resta de normativa de desplegament, sobre requisits de resposta davant de buits de tensió, adscripció a un centre de control de generació, telemesurament en temps real i la resta d'obligacions que establix la regulació del sector elèctric per al tipus d'instal·lacions en què estes s'enquadren.

4. Condicionat al pagament de l'impost sobre transmissions patrimonials oneroses i actes jurídics documentats, davant de l'Agència Tributària Valenciana, en relació amb el contracte subscrit per a la disponibilitat dels terrenys, que s'haurà d'elevant a escriptura pública, i que haurà de presentar-se en este servici territorial en el termini d'un mes des de la notificació d'esta resolució.

5. Segons l'article 131 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, el període d'execució de les instal·lacions no ha de ser superior a dotze (12) mesos i es comptarà des de l'endemà de la notificació d'esta resolució. No obstant això, abans que finalitze, se'n podrà sol·licitar una ampliació concreta amb una sol·licitud motivada davant d'este òrgan, que s'haurà d'acompanyar a este efecte de la documentació justificativa de la demora i del cronograma de treballs previstos per al nou termini sol·licitat.

Les pròrrogues de dates o d'ampliacions de terminis s'atorgaran quan estiguen degudament motivats tant els retards incorreguts, sempre que no siguen imputables a la persona titular de l'autorització, com les noves dates o terminis que se sol·liciten, i no es perjudiquen tercers.

En cap cas es podran atorgar pròrrogues o ampliacions de termini que vagen més enllà de les dates de caducitat dels permisos d'accés i de connexió a la xarxa, de les declaracions o els informes d'impacte ambiental per a l'inici de les obres o imposades per actes de selecció en els diferents procediments en concurrència competitiva que establix la regulació del sector elèctric.

Tampoc es podran atorgar quan la part peticionària pretenga demorar la presentació del projecte tècnic o l'execució i la posada en marxa d'este, pel fet de no haver disposat o mantingut la capacitat financera exigida per a dur-lo a terme, o quan l'entrada en funcionament de la instal·lació es considere que no ha d'ajornar-se perquè afecta la garantia de subministrament, les necessitats de les persones consumidores o el funcionament correcte del sistema elèctric.

La caducitat dels permisos d'accés i de connexió a la xarxa suposarà la caducitat de les autoritzacions administratives previstes en la legislació del sector elèctric que s'hagen atorgat i la necessitat d'obtindre'n de noves per a les mateixes instal·lacions, sense perjudi que es puguen convalidar certs tràmits, les quals només es podran tornar a atorgar després d'obtindre els nous permisos d'accés i de connexió per part dels agents gestors i titulars, respectivament, de les xarxes.

Les autoritzacions administratives caducaran quan ho facen les habilitacions de qualsevol classe o denominació, vinculades a l'ocupació del sòl o d'edificacions.



En tot cas, s'ha de complir el termini establert per a l'acreditació de l'obtenció de l'autorització d'explotació definitiva establert en l'article 1 del Reial Decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

1. La persona titular d'esta resolució estarà obligada a comunicar, pel registre electrònic i amb la diligència adequada, les incidències dignes de menció que es produïsquen durant l'execució al Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant.

2. La persona titular d'esta resolució ha de complir els deures i les obligacions derivats de la legislació de prevenció de riscos laborals vigent durant la construcció.

3. Sense perjudi del que preveu l'article 12.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, el personal tècnic en la matèria, adscrit a este servei territorial o a la direcció general amb competències en matèria d'energia, podrà fer les comprovacions i les proves que considere necessàries durant les obres i, quan estes finalitzen, en relació amb l'adequació d'esta a la documentació tècnica presentada i al compliment de la legislació vigent i de les condicions d'esta resolució.

4. Finalitzades les obres de construcció de les instal·lacions, la persona titular, en el termini màxim de deu dies hàbils, sol·licitarà l'autorització d'explotació provisional per a proves d'acord amb el Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus i en els termes establerts en l'article 12 del Decret 88/2005, de 29 d'abril.

5. Amb esta sol·licitud s'han de presentar els certificats de direcció i final d'obra subscrits per una persona facultativa competent, que acrediten que s'adeqüen als reglaments tècnics en la matèria segons el que establix la normativa vigent per als projectes d'instal·lacions elèctriques i, igualment, respecte de la present autorització administrativa prèvia i de construcció. Quan els referits certificats de direcció i final d'obra no estiguen visats pel col·legi professional corresponent, s'acompanyaran de la declaració responsable oportuna, segons el que indica la Resolució de 22 d'octubre de 2010, de la Direcció General d'Energia, publicada en el DOGV número 6389, de data 03 de novembre de 2010.

6. Igualment, s'adjuntarà la documentació requerida segons l'ITC-LAT 04 del Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió; l'ITC RAT-22 del Reial decret 337/2014, de 9 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió, i el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aproven el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les instruccions tècniques complementàries.

Així mateix, es presentarà la cartografia de la instal·lació executada de manera efectiva, georeferenciada al sistema oficial vigent i en un sistema de dades obert i compatible amb la cartografia de l'Institut Cartogràfic Valencià, i segons el format establert per l'òrgan substantiu.

Es justificarà documentalment que el projecte executat s'ajusta als impostos condicionats en esta resolució i els indicats en l'informe d'impacte ambiental. Abans d'emetre l'informe previ a l'autorització d'explotació, el servei territorial sol·licitarà, de les administracions i els organismes que els han emés, la conformitat de l'obra executada respecte d'estos.

Les persones titulars d'esta autorització podran sol·licitar l'autorització d'explotació per fases. Per a fer-ho, en la sol·licitud caldrà justificar este fet, delimitar els elements del projecte original dels quals se sol·licita la posada en servei i presentar el certificat d'obra parcial corresponent a esta fase, juntament amb la documentació tècnica corresponent, per a la qual cosa és igualment aplicable el que s'indica en el paràgraf anterior.

1. D'acord amb l'article 28 del Reial Decret llei 8/2023, de 27 de desembre, pel qual s'adopten mesures per a afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i el Pròxim Orient, així com per a pal·liar els efectes de la sequera, el promotor podrà sol·licitar, en un termini no superior a 3 mesos des de l'obtenció d'esta autorització administrativa de construcció, l'extensió del termini per a complir la fita que arplega l'article 1.1.b.5t del Reial Decret llei 23/2020, de 23 de juny, d'obtenció de l'autorització d'explotació definitiva, sense que en cap cas el termini total per a disposar de l'autorització administrativa d'explotació supere els 8 anys. En esta sol·licitud s'ha d'indicar, com a mínim:

1. El semestre de l'any natural en què la instal·lació obtindrà l'autorització administrativa d'explotació i

2. el compromís d'acceptació expressa de la impossibilitat d'obtenció de l'autorització administrativa d'explotació provisional o definitiva, ni de la inscripció prèvia o definitiva en el registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb anterioritat a l'inici del semestre indicat.

3. La persona titular té l'obligació de constituir una garantia econòmica per a complir l'obligació de desmantellar la instal·lació i restaurar els terrenys i l'entorn, per un import de 256.308 € (dos-cents cinquanta-sis mil tres-cents huit euros) i haurà d'acreditar-ne la constitució deguda (aportant la carta de pagament corresponent) amb la sol·licitud d'autorització d'explotació provisional de la instal·lació, i és un requisit indispensable per a poder atorgar-la.



La garantia haurà de depositar-se en l'Agència Tributària Valenciana, amb l'òrgan competent en matèria d'energia que atorga l'autorització, hi hauran de constar les dades de la instal·lació (nom, potència instal·lada, municipis a on se situen els grups generadors) i que es deposita per a complir l'obligació de desmantellar la instal·lació i restaurar els terrenys i l'entorn.

Esta garantia es cancel·larà quan la persona titular de la instal·lació acredite el compliment de les obligacions a les quals està afectada.

1. L'autorització d'explotació provisional no podrà concedir-se si la totalitat de les instal·lacions d'evacuació, incloent-hi les compartides, així com les instal·lacions de connexió a la xarxa de transport, no estan acabades i amb l'autorització d'explotació, de manera que l'entrada en servici de la central elèctrica pugua ser efectiva.

2. Una vegada obtinguda l'autorització d'explotació provisional, la persona titular ha de sol·licitar la inscripció prèvia en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, per a la qual cosa ha de presentar la documentació pertinent segons l'article 39 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny. Es tindrà en compte el que s'indica en l'article 41 quant a la caducitat i cancel·lació d'esta inscripció.

D'acord amb el que indica l'article 39.6 de l'esmentat Reial decret 413/2014, la inscripció de la instal·lació en el Registre d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb caràcter previ permetrà el funcionament en proves d'esta.

1. Finalitzades les proves de les instal·lacions amb resultat favorable, la persona titular, en el termini màxim de deu dies hàbils, ha de sol·licitar l'autorització d'explotació definitiva segons el Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, i segons el Decret 88/2005, de 2 d'abril. S'han d'adjuntar els certificats pertinents segons el que s'ha indicat en els punts anteriors.

2. Una vegada obtinguda l'autorització d'explotació definitiva, la persona titular sol·licitarà la inscripció definitiva en el Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, per a la qual cosa ha de presentar la documentació pertinent segons l'article 40 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny. No sol·licitar les autoritzacions d'explotació dins del termini pot suposar la caducitat de les autoritzacions concedides, amb resolució prèvia.

3. S'advertix que, si en el transcurs de l'execució del projecte, i per a la connexió de la infraestructura d'evacuació de la planta solar fotovoltaica a una infraestructura titularitat i en servici propietat d'i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, SAU, fora necessari tramitar una modificació de les instal·lacions de la xarxa de distribució, haurà d'iniciar-se l'expedient administratiu corresponent i serà l'empresa distribuïdora la que haurà de presentar la sol·licitud corresponent com a titular de la instal·lació.

4. La persona titular de la instal·lació té l'obligació de desmantellar la instal·lació i restituir els terrenys i l'entorn afectats una vegada caducades les autoritzacions o quan es tanque definitivament la instal·lació. Ha d'obtenir l'autorització de tancament definitiu de la instal·lació, segons el que indica l'article 53.5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, així com per al tancament temporal.

5. La transmissió o el canvi de titularitat, les modificacions substancials de la instal·lació i el tancament temporal o definitiu de la instal·lació autoritzada per la resolució actual requereixen una autorització administrativa prèvia, d'acord amb el que preveu el Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat.

6. Tal com s'indica en l'article 38 del Decret llei 14/2020, la concessió de la llicència urbanística municipal obligarà la persona titular o propietària de la instal·lació, sense perjudi de l'exacció dels tributs que legalment corresponga per la prestació del servici municipal o per l'execució de construccions, instal·lacions i obres, a pagar el corresponent cànon d'ús i aprofitament en sòl no urbanitzable i a complir els restants compromisos assumits i determinats en la llicència corresponent.

El cànon d'ús i aprofitament respectiu l'establirà l'ajuntament en la llicència corresponent, per quantia equivalent al 2 % dels costos estimats de les obres d'edificació i de les obres necessàries per a la implantació de la instal·lació de manera que el pressupost d'execució material del total de la instal·lació ascendix de 4.606.787,14 € (quatre milions sis-cents sis mil set-cents huitanta-set euros i catorze cèntims). El cànon es generarà d'una sola vegada en ocasió de l'atorgament de la llicència urbanística, i l'ajuntament pot acordar, a sol·licitud de la part interessada, el fraccionament o ajornament del pagament, sempre dins del termini de vigència concedit. L'atorgament d'una pròrroga del termini no comportarà un cànon urbanístic nou.

L'ajuntament pot acordar la reducció fins a un 50 % quan la instal·lació siga susceptible de crear ocupació de manera significativa, en relació amb l'ocupació local. L'impagament donarà lloc a la caducitat de la llicència urbanística. La percepció del cànon correspon als municipis i les quantitats ingressades per este concepte s'integraran en el patrimoni municipal del sòl.



Adicionalment, l'ajuntament pot aplicar les reduccions de l'import del cànon que siga procedent, de manera acumulativa, en els casos següents:

– quan la instal·lació incloga un ús combinat del sòl per a la generació d'energia i l'activitat agrícola, tal com esta es defineix en l'article 3 del Reglament (UE) 2021/2115, del Parlament Europeu i del Consell, de 2 de desembre de 2021, pel qual s'establixen normes en relació amb l'ajuda als plans estratègics que han d'elaborar els estats membres en el marc de la política agrícola comuna, en una superfície, almenys, del 25 % de la superfície del projecte, la reducció a aplicar serà del 15 %;

– quan la instal·lació contribuïska a l'aplicació d'un programa de desenvolupament rural en col·laboració amb un grup d'acció local o grup de desenvolupament rural, l'àmbit territorial del qual incloga la ubicació del projecte, la reducció a aplicar serà d'un 20 %;

– quan la instal·lació incloga un pla de modernització d'estructures agràries facilitat per un agent dinamitzador, tal com este es defineix en la Llei 5/2019, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, sobre una superfície igual o major al 20 % de la superfície del projecte, la reducció a aplicar serà d'un 25 %.

L'impagament donarà lloc a la caducitat de la llicència urbanística. La percepció del cànon correspon als municipis i les quantitats ingressades per este concepte s'integraran en el patrimoni municipal del sòl.

1. Segons el que estableix l'article 26 del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica, els permisos d'accés i de connexió d'instal·lacions construïdes i en servei caducaran quan, per causes imputables a la persona titular de la instal·lació distintes del tancament temporal, cesse l'abocament d'energia a la xarxa per un període superior a tres anys.

Tercer. Aprovació del pla de desmantellament de la instal·lació autoritzada i de restauració del terreny i l'entorn afectat.

Aprovar el pla de desmantellament i de restauració del terreny i entorn afectat referit a la instal·lació descrita en l'apartat Primer, el pressupost del qual ascendix a 236.270,04 € (dos-cents trenta-sis mil dos-cents setanta euros i quatre cèntims) i amb l'abast següent, en atenció a l'informe favorable emès pel Servei de Paisatge, de data 16 de juliol de 2024:

Els passos que cal seguir per a adequar els terrenys que han albergat la planta solar seran els següents:

- 3.1 – Desmuntatge de mòduls fotovoltaics
- 3.2 – Desmuntatge d'estructures
- 3.3 – Desmuntatge de circuits elèctrics
- 3.4 – Desmuntatge de centre de transformació
- 3.5 – Desmuntatge de sistemes de vigilància, control, mesura i enllumenat
- 3.6 – Eliminació d'infraestructures i fonamentacions
- 3.7 – Desmuntatge de tancat perimetral
- 3.8 – Eliminació de vials
4. Reciclatge i gestió dels residus
5. Restauració i/o reposició final

Es compliran les condicions arrellegades per l'informe de l'òrgan competent en avaluació ambiental, en concret, l'Informe d'impacte ambiental de data 11 de juny de 2024 de la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental, que estableix que:

«L'emissió de l'autorització administrativa de tancament definitiu de la central obligarà el promotor a desmantellar-la, en les condicions proposades en el Pla de desmantellament de la instal·lació i de restauració del terreny i de l'entorn.»

La persona titular constituirà la garantia econòmica que es detalla en l'autorització de construcció, prèviament a la sol·licitud d'autorització d'explotació provisional, segons el que indica el Decret llei 14/2020.

Quart. Publicacions, notificacions i comunicacions que cal fer d'esta resolució.

Ordenar, de conformitat amb el que disposa l'article 31 del Decret llei 14/2020:

– La publicació d'esta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant*, i es fa constar que la publicació s'efectuarà igualment als efectes que determina l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de notificació d'esta resolució a les persones titulars desconegudes o amb domicili ignorat o a les que s'ha intentat notificar, però no s'ha aconseguit.



– La publicació en el lloc d'internet de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme, en l'apartat d'«Energia» (<https://cindi.gva.es/es/web/energia/alicant-er> en castellà, i <https://cindi.gva.es/va/web/energia/alicant-er> en valencià).

– La notificació/comunicació d'esta resolució a la persona titular i a totes les administracions públiques o organismes i empreses de servicis públics o servicis d'interés general que han intervingut, o han hagut d'intervindre, en el procediment d'autorització; les que han emés, o hagen d'emetre, un condicionat tècnic al projecte d'execució, a les persones titulars de béns i drets afectats i a la resta de parts interessades en l'expedient.

Les autoritzacions concedides es traslladaran a l'Institut Cartogràfic Valencià per a la incorporació de les dades territorials, urbanístiques, mediambientals i energètiques més representatives de la instal·lació a la cartografia pública de la Comunitat Valenciana.

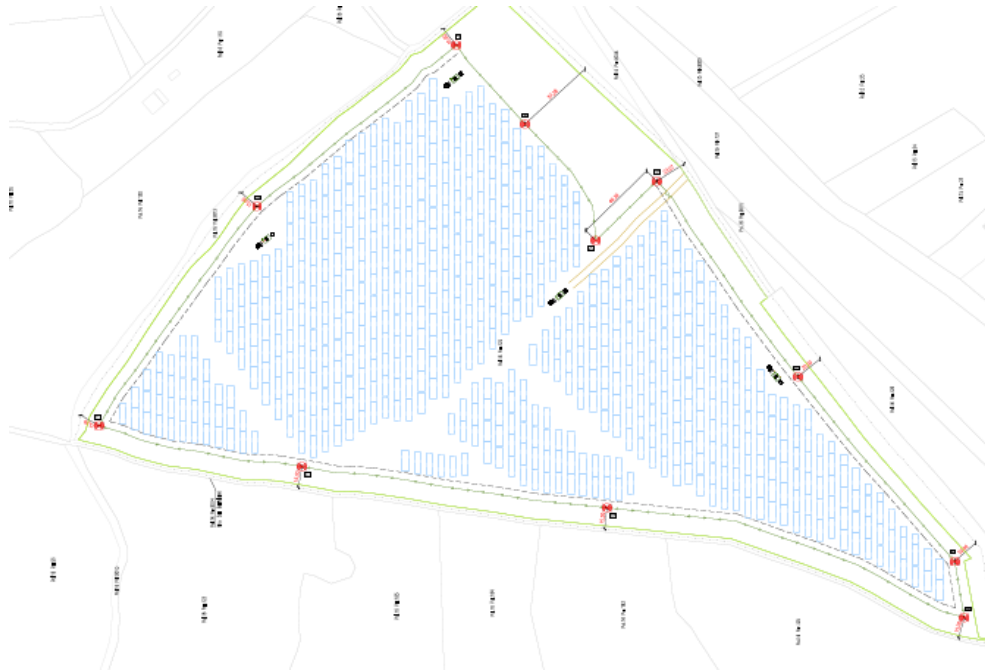
De conformitat amb el paràgraf segon de l'article 53.6 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i l'article 6.4 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat, esta autorització s'atorga, sense perjudici de les concessions, les autoritzacions, les llicències i els permisos, tant públics com privats, que haja d'obtenir el sol·licitant per a executar i posar en marxa la instal·lació a què es referix la resolució actual, d'acord amb altres disposicions que resulten aplicables i, especialment, les relatives a l'ordenació del territori i al medi ambient. En qualsevol cas, esta autorització s'emet sense perjudici de tercers i no afecta els drets particulars.

Serà causa de revocació d'esta resolució, amb tràmit previ del procediment oportú, l'incompliment o la inobservança de les condicions expressades en esta, la variació substancial de les característiques descrites en la documentació presentada o l'incompliment o el no manteniment dels pressupostos o els requisits essencials o indispensables, legals o reglamentaris, que s'han tingut en compte per a l'atorgament, així com qualsevol altra causa que ho justifique degudament i motivadament. En particular, la caducitat dels permisos d'accés i connexió suposarà la ineficàcia de les autoritzacions que atorga esta resolució.

Contra esta resolució, que no posa fi a la via administrativa, és possible interposar un recurs d'alçada davant de la Direcció General d'Energia i Mines en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà del dia en què tinga lloc la notificació d'esta, de conformitat amb el que disposen els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alacant, 24 de juliol de 2024

Rosa Maria Aragonés Pomares
Directora Territorial d' Alacant



Annex I. Tancat

COORDENADES TANCAT UTM/ETRS89 FUS 30		
VÈRTEX	X	Y
1	683.801	4.277.774
2	683.957	4.277.662
3	684.071	4.277.520
4	684.015	4.227.472
5	683.933	4.227.422
6	683.975	4.227.379
7	683.836	4.227.279
8	683.706	4.227.167
9	683.666	4.227.161
10	683.743	4.227.414
11	683.773	4.227.630

Annex II. Infraestructura d'evacuació

