



V. ANUNCIS

A) ORDENAMENT DEL TERRITORI I URBANISME

Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme

ANUNCI pel qual se sotmeten a nova informació pública les sol·licituds d'autorització administrativa prèvia i autorització administrativa de construcció, ocupació de vies pecuàries, i la declaració d'utilitat pública, en concret, corresponents a una central fotovoltaica denominada PSF EL LOBO, i la seua infraestructura d'evacuació, amb potència instal·lada de 45.310 kW, en el terme municipal de Monforte del Cid. Expedient ATALFE/2021/36.

Als efectes que preveuen:

- el Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica;
 - la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric;
 - la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental;
 - la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana;
 - la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests;
 - la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, respecte de la utilització i l'aprofitament dels béns de domini públic,
 - la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,
- se sotmeten a nova informació pública les sol·licituds d'autorització administrativa prèvia i d'autorització administrativa de construcció, ocupació de vies pecuàries, i la declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació elèctrica que s'indica:

Peticionari: Jarandilla Solar, SL, CIF B88058177 i amb domicili social en av. de la Transición Española, 32, ed. A, planta 3, 28108, Alcobendas.

Tipus de central elèctrica: Central fotovoltaica denominada «PSF El Lobo», amb una potència màxima total dels mòduls fotovoltaics: 50.002,26 kW, potència nominal de l'inversor: 45.310 kW i capacitat d'accés concedida: 40.000 kW.

Emplaçament: Terme municipal de Monforte del Cid (Alacant).

Planta generadora: Parcel·les 5, 6, 13, 20, 23, 29, 135, 156, 176, 186 i 189 del polígon 2.

Emplaçament de la infraestructura d'evacuació: Parcel·les 156, 176, 9007, 175, 9008, 27, 39, 40 i 9005 del polígon 2; parcel·les 9030, 313, 6, 9001, 311, 9003, 42, 43, 9004, 9031 i 37 del polígon 1 del terme municipal de Monforte del Cid (Alacant); parcel·les 9001, 9002 i 13 del polígon 5; parcel·les 2, 9005, 4, 9006, 9010, 5, 50, 9004, 6, 9009 i 9003 del polígon 4; parcel·les 9001, 9009, 41 i 40 del polígon 3 del terme municipal de Novelda (Alacant); parcel·les 9002, 8 i 9001 del polígon 18; parcel·les 9001, 50, 52, 53, 58, 9011, 55 i 54 del polígon 19 del terme municipal de Petrer (Alacant).

L'expedient, inicialment, es va sotmetre al tràmit d'informació pública i consultes corresponents per un termini de trenta (30) dies, d'acord amb les previsions dels articles 23 i 24 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell de la Generalitat. A este efecte, es va publicar l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de data 19 de desembre de 2022 i en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* de data 23 de novembre de 2022. La correcció d'errades es va anunciar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de data 5 de gener de 2023 i en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* de data 21 de desembre de 2022. A causa de les modificacions substancials que es van produir en la infraestructura d'evacuació per diferents informes i/o consultes efectuades als organismes/administracions amb béns o drets a càrrec seu afectats per la instal·lació elèctrica, es procedix a esta nova informació pública de la instal·lació modificada.

La infraestructura d'evacuació es compartix amb la planta solar fotovoltaica PSF El Lobato.

Òrgan competent per a autoritzar la instal·lació: Direcció General d'Energia i Mines de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme.

Documents sotmesos a informació pública:

- Projecte bàsic d'execució de planta solar fotovoltaica «El Lobo» – 45,33 MWn i 49,99 MWp, Monforte del Cid - Alacant
- Modificat a Projecte tècnic administratiu subestació elèctrica el Lobo 66/30 kV, terme municipal de Monforte del Cid



– Projecte modificat d'execució d'LA/SAT a 66 kV S/C per a evacuació de planta solar fotovoltaica de 50 MWp «EL Lobo»

- Estudi d'integració paisatgística
- Memòria justificativa del compliment dels criteris del Decret llei 14/2020
- Estudi d'impacte ambiental
- Plec de prevenció de riscos forestals
- Pla de desmantellament i restitució del terreny i l'entorn afectat
- Documentació per a l'ocupació de vies pecuàries
- Separates dirigides a:
 - Ajuntament de Novelda
 - Ajuntament de Monforte del Cid
 - Ajuntament de Petrer
 - Ministeri de Defensa Direcció General d'Infraestructures
 - Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori. Direcció General de Medi Natural i Animal Forests i

Vies Pecuàries

- Conselleria d'Agricultura, Aigua, Ramaderia i Pesca Direcció General de l'Aigua
- Confederació Hidrogràfica del Xúquer
 - o i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, SAU
- Red Eléctrica de España, SAU
- Telefónica de España, SAU
- Sociedad Canal de la Huerta de Alicante, SA
- Nedgia, SA
- Aguas Municipalizadas de Alicante, EM
- Bermago Solar, SL
- Lyntia Networks, SA
- Solaer Energías Bahía Blanca, SL
- Univergy ES SPC 6, SL

– Llista de béns i drets afectats

– Memòria justificativa de la declaració d'utilitat pública

Pressupost: 23.442.848,20 €

Característiques principals:

Instal·lació fotovoltaica de 50.002,26 kW de potència en mòduls fotovoltaics situada en el municipi de Monforte del Cid, província d'Alacant, que ocupa una superfície tancada de 50,97 hectàrees. Els mòduls generen corrent continu que es transforma a corrent altern i eleva a 30 kV, i que s'evacua mitjançant línies de 30 kV fins a la «SET EL LOBO 66/30 kV» col·locada en la planta fotovoltaica. D'esta subestació partirà la línia aerosubterrània de 66 kV d'evacuació de la planta, la qual connectarà en una posició nova de 66 kV en les instal·lacions d'intempèrie de l'ST «PETRER».

– Central fotovoltaica de 72.996 mòduls fotovoltaics de 685 W cada un, connectats en 2.607 sèries de 28 mòduls sobre estructura metàl·lica fixa.

– Tensió de la central de 0,8/30 kV.

– Potència nominal de l'inversor: 45.310 kW, 136 inversors de 330 kW i 2 inversors de 215 kW; es limitaran amb PPC perquè no se supere la capacitat d'accés concedida.

– Potència màxima total dels mòduls fotovoltaics (pic): 50.002,26 kWp (en condicions estàndard).

– Capacitat d'accés concedida: 40.000 kW.

– Potència que consta en la garantia econòmica: 49.900 kW.

Finalitat: generar energia elèctrica mitjançant una instal·lació solar fotovoltaica, així com evacuar-la a la xarxa de distribució d'energia elèctrica.

Les vies pecuàries sobre les quals se sol·licita la concessió demanial d'ocupació són les següents:

- Canyonada Real del Camí de les Fonts d'Aspe
- Bugada del barranc de Salinetas
- Vereda de Castilla
- Vereda del Cid
- Corriol de los Frailes
- Canyonada de Petrer



La documentació s'exposarà per a consulta pública en l'adreça electrònica següent: <https://cindi.gva.es/va/web/energia/alacant>, en valencià, i <https://cindi.gva.es/es/web/energia/alacant>, en castellà, en l'apartat «Informació pública», disponibles l'endemà de la publicació.

Açò es fa públic per al coneixement general i perquè totes les persones físiques o jurídiques que es consideren afectades en els seus drets puguin examinar la documentació relacionada en l'adreça electrònica indicada <https://cindi.gva.es/va/web/energia/alacant>, així com dirigir al servei territorial mencionat les al·legacions que es consideren oportunes en el termini de trenta (30) dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació d'este anunci, les quals es podran presentar via telemàtica mitjançant la seua electrònica de la Generalitat, accedint a l'enllaç següent: https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=15449&version=amp, o per qualsevol dels mitjans que s'indiquen en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La incompareixença en este tràmit no impedirà a les persones que tinguen la condició d'interessades, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que interposen els recursos procedents contra la resolució definitiva del procediment.

Alacant, 17 d'octubre de 2024

Sara Blanes Bas

Cap del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant

LLISTA CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS AFECTATS DE TITULARITAT PÚBLICA

LÍNIA D'EVACUACIÓ AEROSUBTERRÀNIA

Afectat num.	Dades finca			Dades cadastrals		Titular	VOI/PAS				SERVITUD			SUPPORTS		Naturalesa
	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Longitud aèria m		Longitud subterrània m	Servitud de traça m²	Cambres i entroncaments m²	Num. suport	Occupació temporal (m²)	Occupació temporal d'accesos (m²)	Cambres i entroncaments m²	Num. suport		
															Longitud aèria m	
3	MONFORTE DEL CID	2	9007	03088A002090070000LM		158	292	1		222				Via de comunicació de domini públic		
5	MONFORTE DEL CID	2	9008	03088A002090080000LO		825	1.415	60		267				Via de comunicació de domini públic		
9	MONFORTE DEL CID	2	9005	03088A002090050000LT		75	139	1		68				Via de comunicació de domini públic		
10	MONFORTE DEL CID	1	9030	03088A001090300000LL		71	132	1		119				Via de comunicació de domini públic		
13	MONFORTE DEL CID	1	9001	03088A001090010000LM		1	2			7				Hidrografia natural		
15	MONFORTE DEL CID	1	9003	03088A001090030000LK		350	624	47		893				Via de comunicació de domini públic		
18	MONFORTE DEL CID	1	9004	03088A001090040000LR		228	421	2		428				Via de comunicació de domini públic		
19	MONFORTE DEL CID	1	9031	03088A001090310000LT		422	731	29		118				Via de comunicació de domini públic		
21	NOVELDA	5	9002	03093A005090020000RM		1.257	2.280	141		4.406				Via de comunicació de domini públic		
22	NOVELDA	5	9001	03093A005090010000RF		271	501	3		1.058				Via de comunicació de domini públic		
25	NOVELDA	4	9005	03093A004090050000RS		44	82	2		206				Hidrografia natural		
27	NOVELDA	4	9006	03093A004090060000RZ		388	695	76		1.532				Hidrografia natural		
28	NOVELDA	4	9010	03093A004090100000RU						1				Via de comunicació de domini públic		
31	NOVELDA	4	9004	03093A004090040000RE		126	211	103		567				Hidrografia natural		
33	NOVELDA	4	9009	03093A004090090000RW		321	595	3		842				Via de comunicació de domini públic		
34	NOVELDA	4	9003	03093A004090030000RJ		348	621	76		1.348				Via de comunicació de domini públic		
35	NOVELDA	3	9001	03093A003090010000RU		1.351	2.454	155		5.326				Via de comunicació de domini públic		
36	PETRETER	18	9002	03104A018090020000ZS		15	29			72				Via de comunicació de domini públic		

38	PETRETER	18	9001	03104A018090010000ZE	MINISTERI PER A LA TRANSICIÓ ECOLÒGICA I EL REpte DEMOGRÀFIC	6	11	33		Hidrografia natural
39	NOVELDA	3	9009	03093A03090909000000RP	AJUNTAMENT DE NOVELDA	409	735	66	1.336	Via de comunicació de domini públic
42	PETRETER	19	9001	03104A019090010000ZK	MINISTERI PER A LA TRANSICIÓ ECOLÒGICA I EL REpte DEMOGRÀFIC	62	1.190		888	Hidrografia natural
47	PETRETER	19	9011	03104A019090110000ZS	MINISTERI PER A LA TRANSICIÓ ECOLÒGICA I EL REpte DEMOGRÀFIC	27	149			Hidrografia natural
51	NOVELDA	3	9010	03093A030901000000RG	MINISTERI D'AGRICULTURA PESCA I ALIMENTACIÓ				848	Hidrografia natural

Llista concreta i individualitzada de béns i drets afectats de titularitat privada planta PSF EL

LOBO

Finca de Projecte planta FV	Dades finca			Dades cadastrals		Titular	Superfície vinculada (m²)	Naturalesa
	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència catastral	Ocupació (m²)			
1	Monforte del Cid	2	5	03088A02000050000LY	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	494.502	Pineda fustera	
2	Monforte del Cid	2	6	03088A02000060000LG	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	600.749	Pastures, pineda fustera	
3	Monforte del Cid	2	20	03088A020002000000LK	FELICIA TORREGROSA PÉREZ (HEREUS DE)	53.373	Labor secà	
4	Monforte del Cid	2	189	03088A02001890000LZ	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	48.233	Pastures, pineda fustera	
5	Monforte del Cid	2	23	03088A02000230000LX	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	21.061	Labor secà	
6	Monforte del Cid	2	176	03088A02001760000LM	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	438.705	Oliveres secà, pastures	
7	Monforte del Cid	2	186	03088A02001860000LJ	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	88.340	Pastures, pineda fustera	
8	Monforte del Cid	2	156	03088A02001560000LS	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARÍA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	64.839	Labor secà	
9	Monforte del Cid	2	29	03088A02000290000LU	ANTONIO LOZANO MARCO	49.389	Oliveres regadiu	
10	Monforte del Cid	2	135	03088A02001350000LG	NATALIA PÉREZ PÉREZ JOSEFINA PÉREZ PÉREZ	14.010	Vinyes de regadiu	
11	Monforte del Cid	2	13	03088A02000130000LT	NATALIA PÉREZ PÉREZ JOSEFINA PÉREZ PÉREZ	32.033	Labor secà	

LÍNIA D'EVACUACIÓ AEROSUBTERRÀNIA

Afectat num.	Dades finca		Dades cadastrals		Titular	VOL/PAS		SERVITUD		AFECCIÓ		Naturalesa
	Terme municipal	Poligón	Parcel·la	Referència cadastral		Longitud aèria m	Longitud subterrània m	Servitud de traça m²	Cambres i entrancaments m²	Num. suport	Ocupació temporal (m²)	
1	MONFORTE DEL CID	2	156	03088A002001560000LS	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARIA CRUZ PÉREZ BALSALOBRE BLANCO	68	126	2	2	408		Labor seca
2	MONFORTE DEL CID	2	176	03088A002001760000LM	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARIA CRUZ PÉREZ BALSALOBRE BLANCO	79	146	2	2	831		Pastures i oliveres seca
4	MONFORTE DEL CID	2	175	03088A002001750000LF	LOMAS DEL CID, SA	57	139	21	21	2830		Matollar
6	MONFORTE DEL CID	2	27	03088A002000270000LS	LOMAS DEL CID, SA	338	628	60	60	3271		Matollar
7	MONFORTE DEL CID	2	39	03088A002000390000LQ	SHARE HOLD PROMOCIONES, SLU	185	343	2	2	1094		Pastures
8	MONFORTE DEL CID	2	40	03088A00200040000000LY	COMUNITAT DE REGANTS DE MONFORTE DEL CID	111	183	66	66	566		Matollar
11	MONFORTE DEL CID	1	313	03088A001003130000LW	LOMAS DEL CID, SA	436	783	110	110	2671		Matollar
12	MONFORTE DEL CID	1	6	03088A001000060000LM	MARIA JESÚS TORREGROSA VALERO FERNANDO TORREGROSA VALERO MANUEL JOAQUÍN TORREGROSA VALERO	216	401	3	3	1321		Matoll i pastures
14	MONFORTE DEL CID	1	311	03088A001003110000LU	LOMAS DEL CID, SA	739	1.345	111	111	4367		Matollar
16	MONFORTE DEL CID	1	42	03088A001000420000LO	JULIAN SELLES BENITO (HEREUS DE)	24	46			270		Vinyes de regadiu
17	MONFORTE DEL CID	1	43	03088A001000430000LK	DOLORES GUILLEN ALTED	36	66	1	1	257		Pastures
20	MONFORTE DEL CID	1	37	03088A001000370000LF	MARBLOCK, SL		14	21	21	1188		Matoll, labor regadiu
23	NOVELDA	5	13	03093A005000130000RR	ESCOL 97, SL	52	74	104	104	692		Pastures
24	NOVELDA	4	2	03093A004000020000RO	ESCOL 97, SL	192	355	3	3	1.181		Pastures
26	NOVELDA	4	4	03093A004000040000RR	ESCOL 97, SL	50	93			385		Labor regadiu i pastures
29	NOVELDA	4	5	03093A004000050000RD	ESCOL 97, SL	302	559	3	3	2.074		Labor regadiu
30	NOVELDA	4	50	03093A004000500000RU	MARIA DEL ROSARIO BELTRÁ GOMIS	106	196	1	1	642		Garrofera seca
32	NOVELDA	4	6	03093A004000060000RX	ESCOL 97, SL			4	4	565		Pineda fustera
37	PETRETER	18	8	03104A018000080000ZZ	ALICIA BELTRÁ TORTOSA	22	41	1	1	133		Vinyes de regadiu
40	NOVELDA	3	41	03093A003000410000RU	RAFAEL GÓMEZ MAESTRE	9	16			181	20	Pastures
41	NOVELDA	3	40	03093A003000400000RZ	GEINSPA 2000, SL	19	36	1	1	117	84	Conreades de seca
43	PETRETER	19	50	03104A019000500000ZE	ASUNCION PASTOR GONZALEZ JAVIER DE JUAN-GUTIERREZ PASTOR CARMEN DE JUAN-GUTIERREZ PASTOR	45	588	2	1	1.682	844	Ametler seca
44	PETRETER	19	52	03104A019000520000ZZ	GEINSPA 2000, SL	222	2.021		2	1.432	772	Matollar
45	PETRETER	19	53	03104A019000530000ZU	FRANCISCO GONZÁLEZ ESTEVE (HEREUS DE)	309	2.873		3, 4	600	1.680	Matollar
46	PETRETER	19	58	03104A019000580000ZY	JAVIER FERRANDO BUSQUIER CARLOS FERRANDO BUSQUIER	66	396		5	600	656	Matollar
48	PETRETER	19	55	03104A019000550000ZW	ALBA FERRANDO BUSQUIER GEINSPA 2000, SL	15	125	1	6	459	104	Matollar

49	PETRE	19	54	03104A0190005400002H	IBERDROLA, SAU	124	67	58	124	Improductiu
50	NOVELDA	3	38	03093A003000380000RU	EN INVESTIGACIÓ	264			264	Pastures
52	NOVELDA	3	59	03093A003000590000RR	GENSPA 2000, SL	108			108	Oliveres secà
53	NOVELDA	3	23	03093A003000230000RF	EN INVESTIGACIÓ	224			224	Pastures

SET EL LOBO

Finca de projecte	Dades finca		Dades cadastrals	Titular	Ocupació permanent (m²)	Ocupació temporal (m²)	Naturalesa
	Terme municipal	Pòlgon					
8	Monforte del Cid	2	156	FRANCISCO JOSÉ ROMERO HERRERA MARIA CRUZ PÉREZ-BALSALOBRE BLANCO	724,53		Labor secà